



**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 7ª REGIÃO**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO UNIFICADO DE 20 DE SETEMBRO DE 2018

O EXMO. SR. JUIZ DO TRABALHO DR. ANDRÉ BRAGA BARRETO, COORDENADOR DE LEILÕES DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 7ª REGIÃO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES, FAZ SABER QUE ÀS 9:00 HORAS DO DIA 20 DE SETEMBRO DE 2018, NO AUDITÓRIO DA AGÊNCIA FORTAL DA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, SITUADO NA AV. SANTOS DUMONT, 2772, 2ª ANDAR, ALDEOTA NESTA CAPITAL, OS BENS PENHORADOS EM DIVERSOS PROCESSOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE AS VARAS DO TRABALHO DA CAPITAL E REGIÃO METROPOLITANA SERÃO LEVADOS A PÚBLICO EM PREÇOS DE VENDA E DE ARREMATACÃO, PELO MAIOR LANÇO OFERECIDO.

1ª VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA-CE

PROCESSO: 0010091-15.2012.5.07.0001

RECLAMANTE: VALESCA OLIVEIRA DE ABREU

RECLAMADO: ORTEX ORGANIZACAO TEXTIL IND COMERCIO E CORRETAGEM LTDA - EPPE OUTROS

DESCRIÇÃO: 01 (UMA) CASA SITUADA NESTA CAPITAL, NO BAIRRO SERRINHA, COM FRENTE PARA A AV. PARANGABA Nº 2217 (ATUAL AV. DR. SILAS MUNGUBA), COM O RESPECTIVO TERRENO EM QUE SE ACHA ENCRAVADA, COM UMA ÁREA DE 6.154,50M² (R.02/0753), CONSTITUÍDO PELOS LOTES 01 (UM) A 03 (TRÊS) DA QUADRA 52 (CINQUENTA E DOIS) DO LOTEAMENTO PARQUE TAPEROABA, MEDINDO: AO SUL (FRENTE) 66,00M; AO NORTE (FUNDOS), 66,00M; AO POENTE (LADO DIREITO), 86M50CM; E AO NASCENTE (LADO ESQUERDO) 100M00; COM SUAS BENFEITORIAS E SERVIDORES, COM REGISTRO NO CARTÓRIO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA SOB MATRÍCULA Nº 0753.

MATRÍCULA: Nº 753 DO REGISTRO NO CARTÓRIO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA.

AVALIAÇÃO: R\$ 3.000.000,00 (TRÊS MILHÕES DE REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 2.100.000,00 (DOIS MILHÕES E CEM MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 23.015,25 (VINTE E TRÊS MIL E QUINZE REAIS E VINTE E CINCO CENTAVOS)



PROCESSO: 0199300-52.2002.5.07.0001

RECLAMANTE: ERALDO DA SILVA SOUSA

RECLAMADO: AUTO MECÂNICA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA E OUTROS

DESCRIÇÃO: UM APARTAMENTO RESIDENCIAL DE Nº 101, LOCALIZADO NO 1º PAVIMENTO DO EDIFÍCIO TERRAL, SITUADO DESTA CAPITAL NA AVENIDA PINTOR ANTÔNIO BANDEIRA Nº 3101 COM UMA ÁREA PRIVATIVA DE 136,33M² ÁREA COMUM DE 28,452 M² E FRAÇÃO IDEAL DE 0,098547% DO TERRENO DE DOMÍNIO PLENO (DIRETO IE ÚTIL) ONDE SE ACHA ENCRAVADO O EDIFÍCIO, E DEMAIS CARACTERÍSTICAS CONSTANTES DA MATRÍCULA Nº 11.378.

MATRÍCULA: Nº 11.378 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DA 5º ZONA.

AVALIAÇÃO: R\$ 120,000,00 (CENTO E VINTE MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 72.000,00 (SETENTA E DOIS MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 6.855,37 (SEIS MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA E CINCO REAIS E TRINTA E SETE CENTAVOS)

PROCESSO:0000903-61.2013.5.07.0001

RECLAMANTE: MINISTERIO PUBLICO DO TRABALHO E OUTROS

RECLAMADO: EMPRESA SAO JOSE DE RIBAMAR LTDA

DESCRIÇÃO: COMPLEXO IMOBILIÁRIO DA EMBARGANTE CONSTITUÍDO, CONSTITUÍDO PELAS MATRÍCULAS REGISTRADAS A SEGUIR DESCRITAS: 15563, TERRENO CONSTITUÍDO PELO LOTE Nº09, DA QUADRA Nº 16, MEDINDO 16,50M DE FRENTE, POR 42,50M DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 701,25M²; 18528, TERRENO CONSTITUÍDO PELOS LOTES 17 E 18, DA QUADRA Nº16, MEDINDO 27,50M DE FRENTE, POR 40,00M DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 1100M²; 21331, TERRENO CONSTITUÍDO PELO LOTE Nº14, DA QUADRA Nº16, MEDINDO 11,00M DE FRENTE, POR 50,00M DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 550,00M²; 23724, TERRENO CONSTITUÍDO PELOS LOTE Nº15, DA QUADRA 16, MEDINDO 11,00M DE FRENTE, POR 50,00M DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 550,00M²; 24032, TERRENO CONSTITUÍDO PELOS LOTES NÚMEROS 04,05,06,07 E 08, DA QUADRA Nº16, MEDINDO 55,00M DE FRENTE, POR 50,00M DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 2750,00M²; 32537, TERRENO CONSTITUÍDO PELO LOTE Nº 12, DA QUADRA Nº16, MEDINDO 11,00M DE FRENTE, POR 41,00M DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 451,00M²; 33109, TERRENO CONSTITUÍDO PELO LOTE Nº 13, DA QUADRA Nº 16, MEDINDO 11,00M DE FRENTE, POR 40,00M DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 440,00M²; 35575, TERRENO CONSTITUÍDO PELO LOTE Nº 16, MEDINDO 11,00M DE FRENTE, POR 45,00M DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 495,00M² E 24554, TERRENO CONSTITUÍDO PELO LOTE Nº03, DA QUADRA Nº16, MEDINDO 11,00M DE FRENTE, POR 33,00M DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA DE 363,00M².

MATRÍCULA: 15.563, 18.528, 21.331, 23.724, 24.032, 32.537, 33.109, 35.575 NO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORTALEZA

AVALIAÇÃO: R\$ 5.925.187,00 (CINCO MILHÕES, NOVECENTOS E VINTE E CINCO MIL E CENTO E OITENTA E SETE REAIS)



LANCE MÍNIMO: R\$ 3.555.112,20 (TRÊS MILHÕES, QUINHENTOS E CINQUENTA E CINCO MIL, CENTO E DOZE REAIS E VINTE CENTAVOS)
VALOR DA DÍVIDA: R\$ 1.000.000,00 (UM MILHÃO DE REAIS)

2ª VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA-CE

PROCESSO: 0241200-22.1996.5.07.0002
RECLAMANTE: RAIMUNDO FREITAS PAULA
RECLAMADO: BEMA CONSTRUCOES LTDA E OUTROS (2)
DESCRIÇÃO: 01 (UM) APARTAMENTO DE NÚMERO 402 DO EDIFÍCIO ANDRÉ REIS, SITUADO NA RUA HERMÍNIO BENEVIDES, 333, PRAIA DO FUTURO, 88,00 M² DE ÁREA.
MATRÍCULA: N° 609 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA DE FORTALEZA-CE.
AVALIAÇÃO: R\$ 360.000,00 (TREZENTOS E SESSENTA MIL REAIS)
LANCE MÍNIMO: R\$ 216.000,00 (DUZENTOS E DEZESSEIS MIL REAIS)
VALOR DA DÍVIDA: R\$ 83.751,65 (OITENTA E TRÊS MIL, SETECENTOS E CIQUENTA E UM REAIS E SESSENTA E CINCO CENTAVOS)

PROCESSO: 0203000-91.2006.5.07.0002
RECLAMANTE: REGINALDO FREITAS MACHADO
RECLAMADO: PAULO ROBERTO FARIAS DE SOUSA E OUTRO
DESCRIÇÃO: UM APARTAMENTO RESIDENCIAL N° 302, LOCALIZADO NO 2° PAVIMENTO-BLOCO I DO CONDOMÍNIO LAGOA DO ABAETE, SITUADO NA AV. GODOFREDO MACIEL 858, MARAPONGA, COM ÁREA DE 68,22M² COM UMA VAGA DE GARAGEM, CUJA MATRÍCULA É 33.143 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA DE FORTALEZA, AVALIADO EM R\$ 150.000,00 (CENTO E CINQUENTA MIL REAIS.)
MATRÍCULA: 33.143 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA DE FORTALEZA-CE.
AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 (CENTO E CINQUENTA MIL REAIS.)
LANCE MÍNIMO: R\$ 90.000,00 (NOVENTA MIL REAIS)
VALOR DA DÍVIDA: R\$ 9.800,00 (NOVE MIL E OITOCENTOS REAIS)

PROCESSO: 0001486-43.2013.5.07.0002
RECLAMANTE: JULIO ANTONIO TORRES
RECLAMADO: BECAISA INDUSTRIA MECANICA LTDA-ME
DESCRIÇÃO: UM TERRENO SITUADO A RUA 08, N° 226 MARAPONGA COM 7,15M DE FRENTE POR 22,00M DE FUNDO COM ÁREA EDIFICADA DE 279,00M².
MATRÍCULA: 18.138 DO 6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORTALEZA
AVALIAÇÃO: R\$ 380.000,00 (TREZENTOS E OITENTA MIL REAIS)
LANCE MÍNIMO: R\$ 266.000,00 (DUZENTOS E SESSENTA E SEIS MIL REAIS).
VALOR DA DÍVIDA: R\$ 48.061,16 (QUARENTA E OITO MIL, SESSENTA E UM REAIS E DEZESSEIS CENTAVOS).



PROCESSO: 0102400-33.2004.5.07.0002

RECLAMANTE: LEONARDO JAVIER SOLTYS

RECLAMADO: CENTRAL TELECOMUNICACOES LTDA - ME, JOSE WILSON PEDROSA GOMES, RICARDO DE MATOS ESMERALDO

DESCRIÇÃO: UM APARTAMENTO DE Nº 1301, DO BLOCO B, SITUADO NESTA CAPITAL, NA AV. ANTÔNIO SALES, Nº 3000, DIONÍSIO TORRES.

MATRÍCULA: Nº 4.334 NO CARTÓRIO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA-CE.

AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 (TREZENTOS MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 210.000,00 (DUZENTOS E DEZ MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 15.079,24 (QUINZE MIL, SETENTA E NOVE REAIS E VINTE QUATRO CENTAVOS).

PROCESSO: 0022100-16.2006.5.07.0002

RECLAMANTE: JOSE AURELIO DE DEUS MOREIRA

RECLAMADO: KATHARINA D'ANDREA ALCANTARA GAZZINEO

DESCRIÇÃO: UM TERRENO SITUADO NO LUGAR “MARIÚBA” DENOMINADO “PORTO DAS DUNAS- II ETAPA”, CONSTITUÍDO PELO LOTE Nº 12(DOZE) DA QUADRA Nº 30(TRINTA), DISTANDO 174,75M (CENTO E SETENTA E QUATRO METROS E SETENTA E CINCO CENTÍMETROS) PARA O LADO ESQUERDO (NASCENTE) DA VIA COLETORA VI, DE FORMA IRREGULAR, MEDINDO E EXTREMANDO: AO NORTE (FUNDOS) COM O LOTE 36 (TRINTA E SEIS) DA MESMA QUADRA, POR ONDE MEDE 15,00M (QUINZE METROS); AO SUL (FRENTE) COM A VIA ARTERIAL II, POR ONDE MEDE 15,78M (QUINZE METROS E SETENTA E OITO CENTÍMETROS); AO NASCENTE (LADO ESQUERDO) COM O LOTE Nº 11 (ONZE) DA MESMA QUADRA, POR ONDE MEDE 40,00M (QUARENTA METROS); AO POENTE (LADO DIREITO) COM O LOTE 13 (TREZE) DA MESMA QUADRA, POR ONDE MEDE 40,00M (QUARENTA METROS), PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 615,60M² (SEISCENTOS E QUINZE METROS E SESSENTA CENTÍMETROS QUADRADOS), CONFORME MATRÍCULA Nº 13.862 DO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE AQUIRAZ/CE – CARTÓRIO FLORÊNCIO. B.

AVALIAÇÃO: R\$ 184.680,00 (CENTO E OITENTA E QUATRO MIL, SEISCENTOS E OITENTA REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 129.276,00 (CENTO E VINTE E NOVE MIL, DUZENTOS E SETENTA E SEIS REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 212.272,46 (DUZENTOS E DOZE MIL, DUZENTOS E SETENTA E DOIS REAIS E QUARENTA E SEIS CENTAVOS)

PROCESSO: 0000479-11.2016.5.07.0002

RECLAMANTE: INGRID QUEIROZ PEREIRA MOREIRA

RECLAMADO: MAIS SABOR INDUSTRIA E COMERCIO DE REFRIGERANTES EIRELLI e outros



DESCRIÇÃO:

A) 01 (UM) VEÍCULO VW MODELO 13.180 CNM , PLACA HXB-9174, ANO/MODELO 2007/2007.AVALIADO EM R\$ 60.000,00 (SESSENTA MIL REAIS). LANÇO MÍNIMO: R\$ 27.000,00 (VINTE E SETE MIL REAIS).

LOCALIZAÇÃO: DEPÓSITO DO LEILOEIRO FERNANDO MONTENEGRO

OBS¹: VEÍCULO COM RESTRIÇÕES JUDICIAIS E/OU ADMINISTRATIVAS. O VEÍCULO SERÁ ENTREGUE NO ESTADO DE CONSERVAÇÃO EM QUE SE ENCONTRA.

OBS²: O PRAZO PARA LEVANTAMENTO DE GRAVAMES PORVENTURA EXISTENTES SOBRE O VEÍCULO AUTOMOTOR ARREMATADO DEPENDERÁ DE RESPOSTAS DOS ÓRGÃOS IMPOSITORES À COMUNICAÇÃO EXPEDIDA PELO JUIZ COORDENADOR DE LEILÕES PARA SEU LEVANTAMENTO.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 108.322,33 (CENTO E OITO MIL, TREZENTOS E VINTE E DOIS REAIS E TRINTA E TRÊS REAIS).

AVALIAÇÃO: R\$ 60.000,00 DATA: 07/03/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$ 27.000,00

PROCESSO: 0001448-94.2014.5.07.0002

RECLAMANTE: MARIA KETILENE SOUSA DOS SANTOS - CPF: 773.174.753-00

ADVOGADO: DRA. MAGDA MARIA LUZ MACIEL - OAB: CE14765

RECLAMADO: M A MAGALHAES DE SOUSA CONFECÇÕES - EPP - CNPJ: 04.737.612/0001-12

ADVOGADO: DRA. CLEUMAR MARIA XAVIER TEIXEIRA - OAB: CE6071

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UMA) MÁQUINA DE COSTURA INDUSTRIAL, TIPO CASADEIRA, MARCA JUKI, MODELO LBH-782, N° DE SERIE 0854-R, ACLOPADA À MESA COM PEDAIS, AVALIADA EM R\$ 3.800,00 (TRÊS MIL E OITOCENTOS REAIS);

B) 01 (UMA) MÁQUINA DE COSTURA INDUSTRIAL, TIPO BOTONEIRA, MARCA JUKI, MODELO MB-372,, N° DE SERIE 1830-K, ACLOPADA À MESA COM PEDAIS, AVALIADA EM R\$ 2.000,00 (DOIS MIL E OITOCENTOS REAIS);

TOTAL DA PENHORA: R\$ 5.800,00 (CINCO MIL E OITOCENTOS REAIS)

LOCALIZAÇÃO:

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 3.816,36 (TRES MIL, OITOCENTOS E DEZESSEIS REAIS E TRINTA E SEIS CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 5.800,00 DATA: 13/09/2016 LANÇO MÍNIMO: R\$ 2.030,00

PROCESSO: 0000656-14.2012.5.07.0002

RECLAMANTE: JULIO PONTES DE FARIAS NETTO - CPF: 960.129.513-53

ADVOGADO: DR DENIS EDUARDO PONTES SANTOS LIMA - OAB: CE21306

RECLAMADO: NOIX INFORMATICA LTDA - ME - CNPJ: 04.954.706/0001-43

ADVOGADO: DR. RICARDO AUGUSTO LIMA ARAUJO - OAB: CE14775-A

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UM) APARELHO DE AR CONDICIONADO SPLIT, MARCA YORK INDOOR UNIT, MODELO YOEA36FS-ADH, N° SÉRIE 501301204080206, 208-230 VAC 60HZ 1 PH, AVALIADO EM R\$ 300,00 (TREZENTOS REAIS);



B) 01(UMA) TV LG DE 55', AVALIADA EM R\$ 2.000,00(DOIS MIL REAIS);
C) 02(DUAS) PIPAS DE KITE SURF, MARCAS LIQUID FORCE E FONE, COM PEQUENAS AVARIAS, AVALIADAS EM 500,00(QUINHENTOS REAIS);
TOTAL DA PENHORA:R\$ 3.300,00(TRES MIL E TREZENTOS REAIS)
OBS: A RESPONSABILIDADE DA RETIRADA DO BEM DESCRITO NO ITEM "A" É DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO ARREMATANTE, ARCANDO ESTE, COM TODAS AS DESPESAS INERENTES À SUA REMOÇÃO E TRANSPORTE;
LOCALIZAÇÃO: RUA INTERNA, 20 - ALDEOTA (RUA CORONEL JUCA , 700, CASA 20, ALDEOTA, FORTALEZA - CE -CEP: 60170-320)
VALOR DA DÍVIDA: R\$ 79.244,77(SETENTA E NOVE MIL, DUZENTOS E QUARENTA E QUATRO REAIS E SETENTA E SETE CENTAVOS).
AVALIAÇÃO: R\$ 3.300,00 DATA: 11/10/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$1.155,00

PROCESSO: 0000152-66.2016.5.07.0002

RECLAMANTE: JAMICELMA DA SILVA FERREIRA - CPF: 039.509.413-55

ADVOGADO:DR.DANIEL MOREIRA AGUIAR - OAB: CE23545

RECLAMADO: VALERIA MACIEL DA SILVA - ME - CNPJ: 09.394.125/0001-18

ADVOGADO:DR. FERNANDO ANTÔNIO SILVEIRA TORRES - OAB: CE7555 .

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UMA) GELADEIRA DE AUTO SERVIÇO, 08 PORTAS, MARCA FRICOM, REVESTIDA COM AÇO INOX E VIDRO, PRATELEIRAS EM AÇO INOX, REVESTIMENTO INTERNO EM ALUMÍNIO, COM TODOS COMPONENTES NECESSÁRIOS E ÚTEIS AO SEU FUNCIONAMENTO, POSSUI 4 PRATELEIRAS DE INOX, NÃO FOI COLOCADO EM FUNCIONAMENTO E NEM IDENTIFICADO O NÚMERO DE SÉRIE. O BEM FOI AVALIADO EM R\$ 5.500,00 (CINCO MIL, E QUINHENTOS REAIS).

TOTAL DA PENHORA:R\$5.500,00 (CINCO MIL, E QUINHENTOS REAIS).

LOCALIZAÇÃO: AVENIDA DOM MANUEL, 103 - CENTRO - FORTALEZA – CEARÁ- CEP:60060-090

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 4.655,31 (QUATRO MIL, SEISCENTOS E CINQUENTA E CINCO REAIS E TRINTA E UM CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 5.500,00 DATA: 11/04/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$1.925,00

4ª VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA-CE

PROCESSO: 0001199-79.2010.5.07.0004

RECLAMANTE: FRANCISCO HERMINIO NETO

RECLAMADO: CONSTRUTORA VNC LTDA – ME e outros

DESCRIÇÃO: A) UM TERRENO URBANO, DE FORMATO REGULAR, SITUADO NO LUGAR "BARRA", "MALEITAS" OU "MEIRELES", DO MUNICÍPIO DE PARACURU, CONSTITUÍDO PELOS LOTES N°S 01 AO 14, DA QUADRA N° 37A, DO LOTEAMENTO DENOMINADO "PLANALTO DA BARRA", COM TRÊS (03) FACE-FRENTES, PARA AS RUAS SEM DENOMINAÇÃO A AV. DO MEIO, MEDINDO E EXTREMANDO PELA FORMA SEGUINTE: AO NORTE, DE NASCENTE AO POENTE, MEDINDO 90,00M (NOVENTA METROS), EXTRE-



MANDO COM A RUA SEM DENOMINAÇÃO OFICIAL; AO SUL, DE NASCENTE AO POENTE, MEDINDO 90,00M (NOVENTA METROS), EXTREMANDO COM A AV. DO MEIO; AO LESTE, DE SUL AO NORTE, MEDINDO 80,00M (OITENTA METROS), EXTREMANDO COM A RUA SEM DENOMINAÇÃO OFICIAL; E AO OESTE, DE SUL AO NORTE, MEDINDO 80,00M (OITENTA METROS), EXTREMANDO COM A RUA SEM DENOMINAÇÃO OFICIAL; COM UMA ÁREA DE 7.200,00M². O IMÓVEL ESTÁ MATRICULADO SOB O N° 3.583 NO CARTÓRIO FACUNDO – 2° OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PARACURU/CE. AVALIAÇÃO: R\$ 182.000,00 (CENTO E OITENTA E DOIS MIL REAIS);

B) UM TERRENO URBANO, DE FORMATO RETANGULAR, SITUADO NO LUGAR “BARRA”, “MALEITAS” OU “MEIRELES”, DO MUNICÍPIO DE PARACURU, CONSTITUÍDO PELOS LOTES N°S 01 AO 30, DA QUADRA N° 47, DO LOTEAMENTO DENOMINADO “PLANALTO DA BARRA”, COM TRÊS (03) FACE- FRENTE, PARA AS RUAS 17,19 E AV. CENTRAL, MEDINDO E EXTREMANDO PELA FORMA SEGUINTE: AO NORTE, DE NASCENTE AO POENTE, MEDINDO 199,00 (CENTO E NOVENTA E NOVE METROS), EXTREMANDO COM A RUA 17; AO SUL, DE NASCENTE AO POENTE, MEDINDO 199,00 (CENTO E NOVENTA E NOVE METROS), EXTREMANDO COM A RUA 19; AO LESTE, DE SUL AO NORTE, MEDINDO 80,00M (OITENTA METROS), EXTREMANDO COM A RUA SEM DENOMINAÇÃO OFICIAL; E AO OESTE, DE SUL AO NORTE, MEDINDO 80,00 (OITENTA METROS); EXTREMANDO COM A AV. CENTRAL; COM UMA ÁREA DE 15.920,00M². O IMÓVEL ESTÁ MATRICULADO SOB O N° 3.589 NO CARTÓRIO FACUNDO – 2° OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PARACURU/CE. AVALIAÇÃO: R\$ 390.000,00 (TREZENTOS E NOVENTA MIL REAIS).

MATRÍCULA: N° 3.583 NO CARTÓRIO FACUNDO – 2° OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PARACURU/CE E N° 3.589 NO CARTÓRIO FACUNDO – 2° OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PARACURU/CE

AVALIAÇÃO: R\$ 572.000,00 (QUINHENTOS E SETENTA E DOIS MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 400.400,00 (QUATROCENTOS MIL E QUATROCENTOS REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 519.218,74 (QUINHENTOS E DEZENOVE MIL, DUZENTOS E DEZOITO REAIS E SETENTA E QUATRO CENTAVOS).

5ª VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA-CE

PROCESSO: 0083900-31.2009.5.07.0005

RECLAMANTE: CHARLES MULLER MONTEIRO DE NOGUEIRA

RECLAMADO: RENOVADORA DE PNEUS OLIKO LTDA, CARLOS ALBERTO VERISSIMO DE OLIVEIRA

DESCRIÇÃO:

A) 01(UM) VEÍCULO MARCA VW, MODELO PASSAT 2.0, PLACA- HXG-5558, ANO DE FABRICAÇÃO / MODELO 2001/2001, AVALIADO EM R\$ 11.000,00 (ONZE MIL REAIS). LANÇO MÍNIMO R\$ 4.950,00 (QUATRO MIL, NOVECENTOS E CINQUENTA REAIS).

OBS¹: VEÍCULO COM RESTRIÇÕES JUDICIAIS E/OU ADMINISTRATIVAS. O VEÍCULO SERÁ ENTREGUE NO ESTADO DE CONSERVAÇÃO EM QUE SE ENCONTRA.



OBS²: O PRAZO PARA LEVANTAMENTO DE GRAVAMES PORVENTURA EXISTENTES SOBRE O VEÍCULO AUTOMOTOR ARREMATADO DEPENDERÁ DE RESPOSTAS DOS ÓRGÃOS IMPOSITORES À COMUNICAÇÃO EXPEDIDA PELO JUIZ COORDENADOR DE LEILÕES PARA SEU LEVANTAMENTO.

LOCALIZAÇÃO: DEPÓSITO DO LEILOEIRO FERNANDO MONTENEGRO
VALOR DA DÍVIDA: R\$ 4.940,88 (QUATRO MIL, NOVECENTOS E QUARENTA REAIS E OITENTA E OITO CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 11.000,00 DATA: 29/03/2016 LANÇO MÍNIMO: R\$ 4.950,00

PROCESSO: 0002072-66.2016.5.07.0005

RECLAMANTE: VICENTE JARDEL HENRIQUE DE SOUSA - CPF: 383.071.463-72

ADVOGADO: DR. ARTUR FACANHA DE NEGREIROS - OAB: CE31358

RECLAMADO: DB GUINDASTES E LOGISTICA EIRELI - EPP - CNPJ: 19.244.529/0001-89

ADVOGADO: DR. IREMAR BARBOSA LIRA - OAB: CE34484

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UM) VEÍCULO, DE MARCA VOLVO, MODELO FH 440 6 x 4T, ANO DE FABRICAÇÃO 2009, MODELO 2010, PLACAS NQX-3339, CHASSI 9BVA-02DOAE751936, COR BRANCA, AO QUAL AVALIO EM R\$ 104.000,00 (CENTO E QUATRO MIL REAIS).

TOTAL DA PENHORA: R\$ 104.000,00 (CENTO E QUATRO MIL REAIS).

OBS¹: VEÍCULO COM RESTRIÇÕES JUDICIAIS E/OU ADMINISTRATIVAS. O VEÍCULO SERÁ ENTREGUE NO ESTADO DE CONSERVAÇÃO EM QUE SE ENCONTRA.

OBS²: O PRAZO PARA LEVANTAMENTO DE GRAVAMES PORVENTURA EXISTENTES SOBRE O VEÍCULO AUTOMOTOR ARREMATADO DEPENDERÁ DE RESPOSTAS DOS ÓRGÃOS IMPOSITORES À COMUNICAÇÃO EXPEDIDA PELO JUIZ COORDENADOR DE LEILÕES PARA SEU LEVANTAMENTO.

OBS³: O VEÍCULO ENCONTRA-SE COM O RECLAMADO, A REMOÇÃO DO BEM SERÁ DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO ARREMATANTE ARCANDO ESTE, COM TODAS AS DESPESAS ADVINDAS DA REFERIDA REMOÇÃO;

LOCALIZAÇÃO: RUAD, 700 - Sala A - ANCURI - Fortaleza - CEARÁ - CEP: 60874-185
VALOR DA DÍVIDA: R\$ 20.557,73 (VINTE MIL, QUINHENTOS E CINQUENTA E SETE REAIS E SETENTA E TRÊS CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 104.000,00 DATA: 06/12/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$ 46.800,00

6ª VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA-CE

PROCESSO: 0001669-70.2011.5.07.0006

RECLAMANTE: ANTONIO CARLOS ARAUJO ARRUDA PRADO

RECLAMADO: NORDESTE PARTICIPACOES LTDA E OUTROS

DESCRIÇÃO: UM TERRENO SITUADA NESTA CAPITAL, MATRÍCULA 67.486, CONSTITUÍDO PELO LOTE 13 DA QUADRA 108, DO LOTEAMENTO PARQUE JOSÉ DE ALENCAR, MEDINDO 13,00M DE FRENTE POR 40,00M DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 520,00M², EXTREMANDO: AO NASCENTE (FRENTE) COM A RUA PRESIDENTE ARTHUR BERNARDES; AO



POENTE (FUNDOS) COM O LOTE 04 DA MESMA QUADRA QUE FAZ FRENTE PARA A RUA AMADEU BARROS LEAL; AO NORTE (LADO ESQUERDO) COM O LOTE 14 DA MESMA QUADRA QUE FAZ FRENTE PARA A RUA PRESIDENTE ARTUR BERNARDES E AO SUL (LADO DIREITO) COM O LOTE 12 DA MESMA QUADRA QUE FAZ FRENTE PARA A RUA PRESIDENTE ARTUR BERNARDES, INSCRITO NA PMF SOB O NÚMERO 613.823-4.

MATRÍCULA: N° 67.486 DO CARTÓRIO DA 1° ZONA DE IMÓVEIS

AVALIAÇÃO: R\$ 208.000,00 (DUZENTOS E OITO MIL REAIS).

LANCE MÍNIMO: R\$ 124.800,00 (CENTO E VINTE E QUATRO MIL E OITOCENTOS REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 6.803,83 (SEIS MIL, OITOCENTOS E TRÊS REAIS E OITENTA E TRÊS CENTAVOS)

PROCESSO: 0000754-50.2013.5.07.0006

RECLAMANTE: MARCOS VINICIUS DE SOUSA MOURA

RECLAMADO: LUBBAD ADVOGADOS ASSOCIADOS S/S E OUTROS

DESCRIÇÃO: UM TERRENO DENOMINADO SABIAGUABA, CARACTERIZADA EM UMA EXTENÇÃO DE TERRA COMPLETAMENTE CERCADA.

MATRÍCULA: N° 194 CARTÓRIO DE OFÍCIO ÚNICA DE NOTAS E REGISTROS DA COMARCA DE AMONTADA

AVALIAÇÃO: R\$ 2.089.370,64 (DOIS MILHÕES, OITENTA E NOVE MIL, TREZENTOS E SETENTA REAIS E SESSENTA E QUATRO CENTAVOS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 1.253.622,38 (UM MILHÃO, DUZENTOS E CINQUENTA E TRÊS MIL, SEISCENTOS E VINTE E DOIS REAIS E TRINTA E OITO CENTAVOS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 50.661,10 (CINQUENTA MIL, SEISCENTOS E SESSENTA E UM REAIS E DEZ CENTAVOS)

PROCESSO: 0000652-33.2010.5.07.0006

RECLAMANTE: COSMA LOPES DA SILVA

RECLAMADO: STOPY INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA - EPP E OUTROS

DESCRIÇÃO: 01 - IMÓVEL DE MATRÍCULA N° 19.042 “O DOMÍNIO PLENO (DIRETO E ÚTIL) DE UM TERRENO, SITUADO NO DISTRITO DE PARANGABA, DESTE MUNICÍPIO, NA RUA PARANÁ, LADO PAR, ESQUINA COM A RUA SERGIPE, LADO PAR, MEDINDO 12M50 DE LARGURA NAS LINHAS DE FRENTE E DE FUNDOS, POR 33M,00 DE EXTENÇÃO NAS LATERAIS, PERFAZENDO A ÁREA DE 412,50M², CONSTRUÍDO PELO LOTE 16, QUADRA 10, DA PLANTA RESPECTIVA, LIMITANDO-SE: AO NORTE (LADO ESQUERDO), COM O LOTE 15, DE PROPRIEDADE DE MANOEL JOAQUIM DE OLIVEIRA; AO SUL (LADO DIREITO), COM A REFERIDA RUA SERGIPE; AO NASCENTE (FRENTE), COM A RUA PARANÁ; E AO POENTE (FUNDOS), COM O LOTE 08, DE VICENTE NEPOMUCENO.”

02- IMÓVEL DE MATRÍCULA N° 41.534

“O DOMÍNIO PLENO (DIRETO E ÚTIL) DE UM TERRENO SITUADO NESTA CAPITAL, NO DISTRITO DE PARANGABA, NESTE MUNICÍPIO, NA RUA



PARANÁ, LADO PAR, DISTANTE 20M,00 PARA A RUA SERGIPE, EM DIREÇÃO AO SUL, MEDINDO 3M50 NAS LINHAS DE FRENTE E FUNDOS, POR 33M,00 DE EXTENÇÃO NAS LATERAIS, PERFAZENDO A ÁREA DE 115,50M², CONSTITUÍDO POR PARTE DO LOTE 15, DA QUADRA 10, DA PLANTA RESPECTIVA, LIMITANDO-SE: AO NORTE (LADO ESQUERDO), COM O LOTE 14, DE PROPRIEDADE DOS HERDEIROS DE TARENCIO GUEDES; AO SUL (LADO DIREITO), COM PARTE RESTANTE DO MESMO LOTE 15, DO ESPÓLIO DE JOÃO NEPOMUCENO DA SILVA E MARIA EUGÊNIA NEPOMUCENO, ORA EM TRANSFERÊNCIA PARA CIRO BELCHIOR ROCHA; AO NASCENTE (FRENTE), COM A DITA RUA PARANÁ; E AO POENTE (FUNDOS), COM O LOTE 07, DE PROPRIEDADE DE EXPEDITO DA COSTA SILVA.”

03- IMÓVEL DE MATRÍCULA N° 41.535

“O DOMÍNIO PLENO (DIRETO E ÚTIL) DE UM TERRENO SITUADO NESTA CAPITAL, NO DISTRITO DE PARANGABA, DESTE MUNICÍPIO, NA RUA PARANÁ, LADO PAR, DISTANDO 12M50 PARA A RUA SERGIPE, EM DIREÇÃO AO SUL, MEDINDO 7M50 DE LARGURA NAS LINHAS DE FRENTE E FUNDOS, POR 33M00 DE EXTENÇÃO LATERAIS, PERFAZENDO A ÁREA DE 247,50M², CONSTITUÍDO POR PARTE DO LOTE 15, DA QUADRA 10, DA PLANTA RESPECTIVA, LIMITANDO-SE: AO NORTE (LADO ESQUERDO) COM PARTE RESTANTE DO MESMO LOTE 15, DO ESPÓLIO DE JOÃO NEPOMUCENO DA SILVA E MARIA EUGÊNIA NEPOMUCENO, EM TRANSFERÊNCIA PARA JOSÉ ROBERTO APOLIANO ALBUQUERQUE; AO SUL (LADO DIREITO), COM LOTE 16 DE CIRO BELCHIOR ROCHA; AO NASCENTE (FRENTE), COM A DITA RUA PARANÁ; E AO POENTE (FUNDOS, COM O LOTE 07, DE EXPEDITO DA COSTA SILVA”

OBS: BENFEITORIAS ENCONTRADAS NO LOCAL E QUE NÃO CONSTAM COMO AVERBADAS NAS REFERIDAS MATRÍCULAS:

UM EDIFÍCIO DE DOIS PAVIMENTOS (TÉRREO, 1º ANDAR E COBERTURA), ENGLOBANDO OS TRÊS TERRENOS DE MATRÍCULAS ACIMA DESCRITAS, DE FORMA INDIVISÍVEL, MEDINDO APROXIMADAMENTE 35,00 METROS DE FRENTE COM NUMERAÇÃO 1002 E 1020

MATRÍCULA: N° 19.042, 41.534, 41.535 DO CARTÓRIO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA-CE.

AVALIAÇÃO: R\$ 2.100.000,00 (DOIS MILHÕES E CEM MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 1.050.000,00 (UM MILHÃO E CINQUENTA MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 10.504,66 (DEZ MIL, QUINHENTOS E QUATRO REAIS E SESENTA E SEIS CENTAVOS)

PROCESSO: 0001382-97.2017.5.07.0006

RECLAMANTE: JORGE ALMEIDA FERREIRA

RECLAMADO: TRANSPORTADORA VASCONCELOS LTDA

DESCRIÇÃO:

A) 01(UM) VEÍCULO CAR/CAMINHÃO, MARCA/MODELO M. BENZ,/915C, PLACA OCO-7864, ANO/MODELO 2011, COR BRANCA, DIESEL, SEM CARROCERIA, AVALIADO EM R\$ 70.000,00 (SETENTA MIL REAIS), LANÇO MÍNIMO:



31.500,00 (TRINTA E UM MIL E QUINHENTOS REAIS).

OBS¹: VEÍCULO COM RESTRIÇÕES JUDICIAIS E/OU ADMINISTRATIVAS. O VEÍCULO SERÁ ENTREGUE NO ESTADO DE CONSERVAÇÃO EM QUE SE ENCONTRA.

OBS²: O PRAZO PARA LEVANTAMENTO DE GRAVAMES PORVENTURA EXISTENTES SOBRE O VEÍCULO AUTOMOTOR ARREMATADO DEPENDERÁ DE RESPOSTAS DOS ÓRGÃOS IMPOSITORES À COMUNICAÇÃO EXPEDIDA PELO JUIZ COORDENADOR DE LEILÕES PARA SEU LEVANTAMENTO.

LOCALIZAÇÃO: DEPÓSITO DO LEILOEIRO FERNANDO MONTENEGRO

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 67.548,73 (SESSENTA E SETE MIL, QUINHENTOS E QUARENTA E E QUARENTA E OITO REAIS E SETENTA E TRÊS CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 70.000,00 DATA: 14/11/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$ 31.500,00

PROCESSO: 0000092-52.2014.5.07.0006

RECLAMANTE: CAMILA ALVES CAVALCANTE - CPF: 044.444.123-99

ADVOGADO: DR. RODNEY VASNY SILVA DE OLIVEIRA OAB-CE: 26.118

RECLAMADO: COMPLEXO PERSONALE SERVICOS DE TRATAMENTO ESTETICOS CORPORAIS EIRELI - ME - CNPJ: 13.816.638/0001-47

DESCRIÇÃO:

A) 01(UM) CONJUNTO DE MESA RETANGULAR COM TAMPO EM VIDRO MARROM DE BASE DE MADEIRA E OITO CADEIRAS EM CAMURÇA COM MADEIRA, AVALIADO O CONJUNTO EM R\$ 3.000,00 (TRÊS MIL REAIS).

TOTAL DA PENHORA: R\$ 3.000,00 (TRÊS MIL REAIS).

LOCALIZAÇÃO: DEPÓSITO DO LEILOEIRO FERNANDO MONTENEGRO

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 2.709,00 (DOIS MIL, SETECENTOS E NOVE REAIS).

AVALIAÇÃO: R\$ 3.000,00 DATA: 14/07/2015 LANÇO MÍNIMO: R\$ 1.050,00

7ª VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA-CE

PROCESSO: 0138200-15.2001.5.07.0007

RECLAMANTE: ESPOLIO DE MANOEL NAZARENO DE CASTRO

RECLAMADO: ALTEZA COMERCIO INDUSTRIA DE ALIMENTOS LTDA

DESCRIÇÃO: 1(UM) TERRENO SITUADO NESTA CIDADE, NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PARQUE ALTO-ALEGRE", DISTRITO DE MESSEJANA, CONSTITUÍDO PELOS LOTES 27 E 28, DA QUADRA 22, LADO ÍMPAR, FAZENDO FRENTE PARA A RUA CORONEL ANTÔNIO SAMPAIO, DISTANDO 33,00 METROS PARA A RUA JOAQUIM MACHADO, EM DIREÇÃO AO SUL, MEDINDO 26,00 METROS DE LARGURA NAS LINHAS DE FRENTE E FUNDOS, POR 40,00 METROS DE EXTENSÃO NAS LATERAIS, COM ÁREA DE 1.040,00 METROS QUADRADOS, LIMITANDO-SE: AO NORTE (LADO DIREITO), COM O LOTE 26, DA MESMA QUADRA, PROMETIDO FRANCISCO DOMINGOS DE SOUZA; AO SUL (LADO ESQUERDO), COM O LOTE 29, PROMETIDO A PEDRO NUNES NETO; AO LESTE (FUNDOS), COM PARTES DOS LOTES 15 E 24, DE PROPRIEDADE DE MARIA AMBRÓSIA SAMPAIO COSTA E SEU MARIDO EMÍDIO PINHEIRO DA COSTA; E AO OESTE (FRENTE), COM A DITA RUA CORONEL ANTÔNIO SAMPAIO." CONSTANDO NA AV04/44.780 COMO SENDO: (...) UM GALPÃO, COM 02 WC'S, 01 COZINHA, 01 ESCRITÓRIO, SENDO TODAS ESTAS DE PENDÊNCIAS



NA REPARTIÇÃO INTERNA DO GALPÃO, COM UMA ÁREA CONSTRUÍDA.
MATRÍCULA: 44.780 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA-CE.
AVALIAÇÃO: R\$2.751.840,00 (DOIS MILHÕES, SETECENTOS E CINQUENTA E UM MIL, OITOCENTOS E QUARENTA REAIS)
LANÇE MÍNIMO: R\$ 1.375.920,00 (UM MILHÃO, TREZENTOS E SETENTA E CINCO MIL, NOVECENTOS E VINTE REAIS)
VALOR DA DÍVIDA: R\$ 57.066,29 (CINQUENTA E SETE MIL, SESSENTA E SEIS REAIS E VINTE NOVE CENTAVOS).

PROCESSO: 0144700-68.1999.5.07.0007
RECLAMANTE: MARIA SANTANA TEIXEIRA LIMA
RECLAMADO: CORESA SERVIÇOS E COMERCIO LTDA E OUTROS
DESCRIÇÃO: 01(UM) TERRENO SITUADO NO LUGAR DENOMINADO ALTO GRANDE, NA CIDADE DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE-CE, NO LOTEAMENTO DENOMINADA CAMINHO DE PARACURU II, CONSTITUÍDO PELOS LOTES 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11 E 12 DA QUADRA 03, COM AS SEGUINTE CONFRONTAÇÕES: AO NASCENTE, ONDE MEDE 60,00M, COM A AV. 1; AO POENTE ONDE MEDE 60,00M, COM TERRAS DE MANOEL FERREIRA DE AZEVEDO; AO NORTE, ONDE MEDE 95,00M, COM A RUA 4; E AO SUL, ONDE MEDE 95,00M, COM A RUA 5; COM UMA ÁREA TOTAL DE 5.700,00M². MATRÍCULA: Nº 1.927, REGISTRADA NO CARTÓRIO DAMASCENO 2º OFÍCIO – SÃO GONÇALO DO AMARANTE – CE.
AVALIAÇÃO: R\$ 60.000,00 (SESSENTA MIL REAIS)
LANÇE MÍNIMO: R\$ 24.000,00 (VINTE E QUATRO MIL REAIS)
VALOR DA DÍVIDA: R\$ 1.221,95 (MIL, DUZENTOS E VINTE E UM REAIS E NOVENTA E CINCO CENTAVOS)

PROCESSO: 0075500-95.2004.5.07.0007
RECLAMANTE: ABRAHAM LINCOLN MAGALHAES DE AQUINO
RECLAMADO: EDITORA MULTIMARK LTDA, JOSEOMI LOUREIRO MOREIRA DE OLIVEIRA, MARIA DE NAZARE LEITAO COSTA
DESCRIÇÃO: UM IMÓVEL URBANO, APARTAMENTO, 1202, LOCALIZADO NO BLOCO ATLÂNTICO, INTEGRANTE DO CONDOMÍNIO ATLANTIC HILLS, SITUADO NESTA URBE, NA RUA GOTHARDO MORAIS, Nº 155, PAPICU, COM ÁREA PRIVATIVA DE 127,14M², ÁREA COMUM DE 81,69M² E FRAÇÃO IDEAL DE 0,00162920 DO TERRENO ÚTIL ONDE SE ACHA ENCRAVADO O CONDOMÍNIO. CABEM AO APARTAMENTO AS VAGAS DE GARAGEM Nº 92 E Nº 93. INSCRIÇÃO DO IMÓVEL NA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA-CE Nº 524 707-1.
MATRÍCULA: Nº 14.392 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 5ª ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA-CE.
AVALIAÇÃO: R\$ 762.840,00 (SETECENTOS E SESSENTA E DOIS MIL E OITOCENTOS E QUARENTA REAIS)



LANCE MÍNIMO: R\$ 533.988,00 (QUINHENTOS E TRINTA E TRÊS MIL E NOVE-CETOS E OITENTA E OITO REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 25.941,76 (VINTE E CINCO MIL, NOVECENTOS E QUARENTA E UM REAIS E SETENTA E SEIS CENTAVOS)

PROCESSO: 0106400-37.1999.5.07.0007

RECLAMANTE: TELMA LESSA DOS SANTOS

RECLAMADO: CORESA SERVICOS E COMERCIO LTDA - ME E OUTROS (2)

DESCRIÇÃO: UM IMÓVEL, MATRÍCULA N° 1.604, FL. 04, LIVRO 2-G, DATADA DE 08 DE ABRIL DE 1983, NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BEBERIBE-CE 02° OFÍCIO CARTÓRIO FRANCISCO ROGÉRIO FACUNDO, CONSTANTE DE UM TERRENO, SITUADO NA PRAIA DE MARAMBAIA, DISTRITO DE SUCATINGA, MUNICÍPIO DE BEBERIBE-CE, INTEGRANTE DO LOTEAMENTO CONHECIDO COMO LOTEAMENTO DO PRAIAMAR, CONSTITUÍDO PELOS LOTES NÚMEROS 01 (UM), 02 (DOIS), 21 (VINTE E UM) E 22 (VINTE E DOIS), DA QUADRA 205 (DUZENTOS E CINCO), LOCALIZADO NO LADO ÍMPAR DO LOGRADOURO, COM ÁREA TOTAL DE 2.030M² (DOIS MIL E TRINTA METROS QUADRADOS), DE ESQUINA, MEDINDO 29M (VINTE E NOVE METROS DE FRENTE, POR 70M (SETENTA METROS) DE FUNDOS, EXTREMANDO AO NASCENTE, COM OS LOTES 03 (TRÊS) E 23 (VINTE E TRÊS); AO POENTE, COM A RUA S 12; AO NORTE, COM A RUA W 09, AO SUL, COM A RUA W 10, ADQUIRIDO EM MAIOR PORÇÃO, NA CONFORMIDADE DA TRANSCRIÇÃO N° 737 DO LIVRO 03 DO MESMO REGISTRO DE IMÓVEIS. MATRÍCULA: N° 1.604 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BEBERIBE-CE 02° OFÍCIO CARTÓRIO FRANCISCO ROGÉRIO FACUNDO.

AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 (OITENTA MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 56.000,00 (CINQUENTA E SEIS MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 5.748,05 (CINCO MIL, SETECENTOS E QUARENTA E OITO REAIS E CINCO CENTAVOS)

PROCESSO: 0001587-94.2015.5.07.0007

RECLAMANTE: UNIÃO FEDERAL (PGFN)

RECLAMADO: FAZENDA BOM AGROCOMERCIAL LTDA

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UM) TRATOR MARCA MASSEY FERGUSON,, MODELO 275, ANO 1985, AVALIADO EM R\$ 22.000,00 (VINTE E DOIS MIL REAIS). LANÇO MÍNIMO R\$ 7.700,00 (SETE MIL E SETECENTOS REAIS).

LOCALIZAÇÃO: DEPÓSITO DO LEILOEIRO FERNANDO MONTENEGRO

OBS¹: A REMOÇÃO DO BEM SERÁ DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO ARREMATANTE ARCANDO ESTE, COM TODAS AS DESPESAS ADVINDAS DA REFERIDA REMOÇÃO;

OBS²: OS BEM SERÁ ENTREGUE NO ESTADO DE CONSERVAÇÃO EM QUE SE ENCONTRA.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 49.239,09 (QUARENTA E NOVE MIL , DUZENTOS E TRINTA E NOVE REAIS E NOVE CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 22.000,00 DATA: 12/06/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$ 7.700,00



PROCESSO: 0000892-72.2017.5.07.0007

RECLAMANTE: JAIRO COELHO PEIXOTO - CPF: 758.446.483-15

ADVOGADO: DR. MAYARA DE ANDRADE SANTOS TRAVASSOS - OAB: CE23879

RECLAMADO: COLEGIO VINICIUS DE MORAES LTDA - ME - CNPJ: 07.438.864/0001-39

ADVOGADO: DR. ANTONIO WERNER FEITOSA - OAB: CE21574

CNPJ: 07.438.864/0001-39

DESCRIÇÃO:

A) 60(SESSENTA) CADEIRAS, TIPO UNIVERSITÁRIA, MÍDIA, COM PRANCHETA(BRAÇO), AVALIADA CADA UMA EM R\$ 50,00(CINQUENTA REAIS), PERFAZENDO O TOTAL DE R\$3.000,00(TRÊS MIL REAIS);

B) 01(UM) ESCORREGADOR GRANDE, EM MADEIRA, COM COBERTURA COLORIDO, COM DOIS BALANÇOS(DUAS CADEIRAS), LOCALIZADO NO PLAYGROUND DO COLÉGIO, AVALIADO EM R\$ 2.500,00(DOIS MIL E QUI NHENTOS REAIS);

C) 01(UM) ESCORREGADOR COM DUAS PRANCHAS, EM FERRO TUBULAR, AVALIADO EM R\$ 1.000,00(UM MIL REIAS);

D) 02(DOIS) APARELHOS DE AR CONDICIONADO, SPLIT, DE 12.000 BTU'S SENDO UM DA MARCA LG E OUTRO YANG, AVALIADO EM R\$ 1.000,00(UM MIL REIAS), PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$ 2.000,00(DOIS MIL REAIS);

E) 01(UM) APARELHO DE AR CONDICIONADO, SPLIT, MARCA YORK, 9.000 BTU'S, AVALIADO EM R\$ 850,00(OITOCENTOS E CINQUENTA REAIS);

F) 02(DOIS) APARELHOS DE AR CONDICIONADO, SPLIT, MARCA LG, 9.000 BTU'S, AVALIADO EM R\$ 850,00(OITOCENTOS E CINQUENTA REAIS), PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$ 1.700,00(UM MIL E SETECENTOS REAIS);

TOTAL DA PENHORA: R\$11.050,00(ONZE MIL E CINQUENTA REAIS).

OBS: A REMOÇÃO DO BEM DO ITEM "E" SERÁ DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO ARREMATANTE, ARCANDO ESTE, COM TODAS AS DESPESAS INERENTES À REMOÇÃO TRANSPORTE.

LOCALIZAÇÃO: RUA ROSINHA SAMPAIO, 2480 – VILA VELHA - FORTALEZA – CEARÁ – CEP: 60345-662

OBSERVAÇÃO: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 10.623,45(DEZ MIL, SEISCENTOS E VINTE E TRÊS REAIS E QUARENTA E CINCO CENTAVOS)

AVALIAÇÃO: R\$ 11.050,00 DATA: 05/04/2018 VALOR MÍNIMO: R\$ 3.867,50.

8ª VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA-CE

PROCESSO: 0001102-57.2016.5.07.0008

Reclamante: SYDIEUDO RAIMUNDO REGINALDO DE MELO - CPF: 060.193.153-04

Advogado: Dr. MARCUS GUITON SAMPAIO DE VASCONCELOS - OAB: CE13764

Reclamado: MONTEIRO GUINDASTES TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA - CNPJ: 07.250.184/0001-97

Advogado: Dr. IREMAR BARBOSA LIRA - OAB: CE34484

CNPJ: 07.250.184/0001-97



DESCRIÇÃO:

A) 01(UMA) CARRETA PRANCHA, 04 EIXOS, COR LARANJA, MARCA SR/LENÇOIS SRL SRPCTEXT, PLACAS OIQ-8521- CE, ANO MODELO/ FABRICAÇÃO 2012, CHASSI 9A9P3084CCLBF5807, COM 04 PNEUS, AVALIANDO-A EM R\$80.000,00(OITENTA MIL REAIS), PESQUISA A SÍTIOS ELETRÔNICOS DE VENDA DE VEÍCULOS.

TOTAL DA PENHORA: R\$80.000,00(Oitenta mil reais).

LOCALIZAÇÃO: RUAD , 700 - LOTEAMENTO PORTAL DE IRACEMA - ANCURI - Fortaleza – CEARÁ – CEP: 60874-185

OBS¹: VEÍCULO COM RESTRIÇÕES JUDICIAIS E/OU ADMINISTRATIVAS. O VEÍCULO SERÁ ENTREGUE NO ESTADO DE CONSERVAÇÃO EM QUE SE ENCONTRA.

OBS²: O PRAZO PARA LEVANTAMENTO DE GRAVAMES PORVENTURA EXISTENTES SOBRE O VEÍCULO AUTOMOTOR ARREMATADO DEPENDERÁ DE RESPOSTAS DOS ÓRGÃOS IMPOSITORES À COMUNICAÇÃO EXPEDIDA PELO JUIZ COORDENADOR DE LEILÕES PARA SEU LEVANTAMENTO.

OBS³: O VEÍCULO ENCONTRA-SE COM O RECLAMADO, A REMOÇÃO DO BEM SERÁ DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO ARREMATANTE ARCANDO ESTE, COM TODAS AS DESPESAS ADVINDAS DA REFERIDA REMOÇÃO;

Observação: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 66.029,43(SESENTA E SEIS MIL, E VINTE E NOVE REAIS E QUARENTA E TRES CENTAVOS)

AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 Data: 26/01/2018 Valor Mínimo: R\$ 28.000,00.

PROCESSO: 0000755-24.2016.5.07.0008

RECLAMANTE: FRANCISCO NELSON DA ROCHA GOMES - CPF: 057.618.483-76

ADVOGADO: DR. CLAUDIO HENRIQUE PRUDÊNCIO DE MENDONÇA - OAB: CE0024824

RECLAMADO: DESTAK PINTURAS COMERCIAIS LTDA. - ME - CNPJ: 20.401.508/0001-09

ADVOGADO: DR. ADRIANO SILVA HULAND - OAB: CE0017038-A

DESCRIÇÃO:

A) 62 (SESENTA E DOIS) LUMINÁRIAS DE EMBUTIR EM CHAPA DE AÇO E PINTURA EPÓXI PARA LÂMPADA FLUORESCENTE 2 X 32 COM REATOR, MARCA PHILIPS 2 X 32W REATOR ELETRÔNICO, ALTO FATOR DE POTÊNCIA, NOVAS, NA CAIXA, AVALIADA POR R\$ 160,00(CENTO E SESENTA REAIS), CADA, PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$ 9.920,00(NOVE MIL E NDOVECIENTOS E VINTE REAIS).

LOCALIZAÇÃO: DEPÓSITO DO LEILOEIRO FERNANDO MONTENEGRO

OBS¹: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 9.726,90 (NOVE MIL, SETECENTOS E VINTE E SEIS REAIS E NOVENTA CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 9.920,00 DATA: 29/06/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$ 3.472,00

PROCESSO: 0000283-23.2016.5.07.0008

RECLAMANTE: JOSE EDSON DE SOUSA - CPF: 601.157.383-55

ADVOGADO: DR. CARLOS ADOLFO FERREIRA NOGUEIRA - OAB: CE32356

RECLAMADO: CARRARA SERVICOS LTDA - EPP - CNPJ: 02.604.145/0001-2

ADVOGADO: DR.MIGUEL ROCHA NASSER HISSA - OAB: CE15469



DESCRIÇÃO:

A) 01 (UMA) MESA COM TAMPO CIRCULAR, COM 1,20M DE DIÂMETRO, TAMPO EM VIDRO SHODOPARD NEGRO, FÔRRO EM MADEIRA LAQUEADA DE PRETO, BASE TODA EM AÇO INOX, TRABALADA, COM 04(QUATRO) CADEIRAS EM ACRÍLICO, PRETAS, AVALIADO O CONJUNTO DE MESA E CADEIRAS EM R\$1.000,00(UM MIL REAIS),

B)01(UM) AR CONDICIONADO SPLIT, SPRINGER, 12.000 BTU'S, N° SÉRIE 42RWCA018515LS, AVALIADO EM R\$ 500,00(QUINHENTOS REAIS), TOTAL DA PENHORA:R\$ 1.500,00(UM MIL E QUINHENTOS REAIS).

OBS: A MESA COM AS CADEIRAS ENCONTRAM-SE NO SHOW ROOM E O AR CONDICIONADO INSTALADO NA SALA DE PRODUÇÃO.

LOCALIZAÇÃO:ESTRADA DE BARAO AQUIRAZ, 1435 A, COACU, FORTALEZA-CE, OBS¹: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 1.232,39 (UM MIL, DUZENTOS E TRINTA E DOIS REAIS E TRINTA E NOVE CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 1.500,00 DATA: 26/02/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$525,00

PROCESSO: 0194000-44.2009.5.07.0008

RECLAMANTE:FRANCISCO JOSIVANE DO NASCIMENTO - CPF: 983.927.353-15

ADVOGADO: DR. RAIMUNDO ATENOR DE MENESES - OAB: CE5266

RECLAMADO: COOPERATIVA DOS PRODUTORES DE LINHOS E OUTROS TEXTEIS PARA ITAPAGE EM LIQUIDACAO - CNPJ: 02.793.440/0001-79

ADVOGADO: DRA.SEBASTIANA MARIA DA CONCEIÇÃO OLIVEIRA LOPES - OAB: CE3742

DESCRIÇÃO:

A)01(UM) FILTRO AUTOMÁTICO, PARA PREPARAÇÃO DE MATERIAIS TÊXTEIS, MARCA ITALIANA, POPULARMENTE DENOMINADA COMO MÁQUINA RECUPERADORA DE RESÍDUO DE ALGODÃO, EM R\$74.000,00(SETENTA E QUATRO MIL REAIS).

TOTAL DA PENHORA: R\$ 74.000,00(SETENTA E QUATRO MIL REAIS).

OBSERVAÇÃO: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 44.378,42 (QUARENTA E QUATRO MIL, TREZENTOS E SETENTA E OITO REAIS E QUARENTA E DOIS CENTAVOS).

OBS¹: A REFERIDA MÁQUINA É NOVA, NUNCA TENDO SIDO UTILIZADA.

LOCALIZAÇÃO:DEPOSITO JUDICIAL WILLIAM LEILÕES

AVALIAÇÃO: R\$74.000,00 DATA: 26/06/2014 VALOR MÍNIMO: R\$25.900,00

9ª VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA-CE

PROCESSO: 0195600-15.2000.5.07.0009

RECLAMANTE: JOSÉ MÁRCIO DA SILVA SANTANA

RECLAMADO: ESTALEIRO BAR E RESTAURANTE LTDA E OUTROS

DESCRIÇÃO:UM TERRENO SITUADO NO LOTEAMENTO PARQUE D. PEDRO, MUNICÍPIO DE PACATUBA-CE, CONSTITUÍDO PELOS LOTES 09 E 11 DA QUADRA 03, MEDINDO 24,00M DE FRENTE POR 35,00M DE FUNDOS, QUE ASSIM SE LIMITA: NORTE: 24,00M LIMITANDO-SE COM OS LOTES 08 E 10 DOS VENDEDORES; SUL, FRENTE: 24,00M LIMITANDO-SE COM A RUA "B";



LESTE: 35,00M LIMITANDO-SE COM O LOTE 07 DOS VENDEDORES: OESTE: 35,00M LIMITANDO-SE COM O LOTE 13 DA VENDEDORA DITANDO 24,00M DA RUA “R”, LOCALIZADO NO LADO IMPAR DA RUA “B”.
MATRÍCULA: N° 2.444 DO 2º OFÍCIO DE IMÓVEIS DE PACATUBA-CE.
AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00(DUZENTOS MIL REAIS).
LANÇE MÍNIMO: R\$ 120.000,00 (CENTO E VINTE MIL REAIS)
VALOR DA DÍVIDA: R\$ 2.768,69 (DOIS MIL, SETECENTOS E SESSENTA E OITO REAIS E SESSENTA E NOVE CENTAVOS)

PROCESSO: 0188600-80.2008.5.07.0009
RECLAMANTE: FABIO ERICK DE SOUZA RODRIGUES
RECLAMADO: ESCOLAS REUNIDAS LTDA E OUTROS
DESCRIÇÃO: 01 (UMA) SALA 1306 DO EDIFÍCIO TALENT CENTER, NA RUA JOÃO CARVALHO N° 800, COM ÁREA PRIVATIVA DE 39,70M², ÁREA COMUM DE DIVISÃO PROPORCIONAL DE 15,30M², ÁREA TOTAL DE 55,00M² E FRAÇÃO IDEAL DE 0,5714653 DO TERRENO DE DOMÍNIO PLENO, DE FORMA RETANGULAR
MATRÍCULA: N° 7.768 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA FORTALEZA/CE
AVALIAÇÃO: R\$ 180.000,00 (CENTO E OITENTA MIL REAIS).
LANÇE MÍNIMO: R\$ 108.000,00 (CENTO E OITO MIL REAIS)
VALOR DA DÍVIDA: R\$ 119.745,35 (CENTO E DEZENOVE MIL, SETECENTOS E QUARENTA E CINCO REAIS E TRINTA E CINCO CENTAVOS).

PROCESSO: 00001278-67.2015.5.07.0009
RECLAMANTE: JOAO RODRIGUES DA SILVA
RECLAMADO: CONSTRUTORA SERRA GRANDE LTDA – EPP E OUTROS
DESCRIÇÃO: 01 (UM) PRÉDIO RESIDENCIAL, SITUADO NO DISTRITO DE PARANGABA, NO CONJUNTO BOM JARDIM, RUA NS 05, 221 COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 30,80M², ENCRAVADO EM TERRENO MEDINDO 9M, 00 DE FRENTE E FUNDOS, POR 18M, 40 NA LATERAL DIREITA E 16M, 65 NA LATERAL ESQUERDA, CONFORME MATRÍCULA 59.990 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA. MATRÍCULA: 59.900 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA.
TOTAL DA PENHORA: R\$ 250.000,00 (DUZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)
VALOR DA DÍVIDA: R\$ 28.578,68 (VINTE E OITO MIL, QUINHENTOS E SETENTA E OITO REAIS E SESSENTA E OITO CENTAVOS).
LANÇE MÍNIMO: R\$ 125.000,00 (CENTO E VINTE E CINCO MIL REAIS)

PROCESSO: 0000723-26.2010.5.07.0009
RECLAMANTE: LUCILEIDE TEIXEIRA ALVES - CPF: 034.251.483-0
RECLAMADO: FARO FORTH COMERCIO DE ARTIGOS VETERINARIOS LIMITADA - ME - CNPJ: 06.913.202/0001-00
DESCRIÇÃO:
A) 400 (QUATROCENTOS) VIDROS TEMPERADOS PARA GÔNDOLAS EM TAMANHOS VARIADOS (50 X 50, 50 X 40 E 30 X 40), AVALIADOS EM R\$



5.500,00(CINCO MIL E QUINHENTOS REAIS) E 04(QUATRO) PÉS EM MADEIRAS PARA GÔNDOLAS MEDINDO 5(CINCO) METROS, CADA UMA, AVALIADAS EM R\$500,00(QUINHENTOS REAIS), TOTAL DE R\$ 6.000,00(SEIS MIL REAIS). LOCALIZAÇÃO: AV. JOSÉ BASTOS, 4160- RODOLFO TEÓFILO, FORTALEZA – CEARÁ-CEP: 60440-261
OBS¹: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 6.000,00(SEIS MIL REAIS).
AVALIAÇÃO: R\$ 6.000,00 DATA: 20/10/2015 LANÇO MÍNIMO: R\$ 2.100,00

PROCESSO: 0001074-86.2016.5.07.0009
RECLAMANTE: PAULO RICARDO VALE ROCHA - CPF: 029.492.233-46
ADVOGADA: DRA. THAIS MOTA AQUINO - OAB: CE23789
RECLAMADO: FIMATEX BENEFICIAMENTO TEXTIL LTDA - CNPJ: 05.265.699/0001-35
ADVOGADO: DR. RODRIGO LEITE VIANA VASCONCELOS - OAB: CE21042
DESCRIÇÃO:
A) 05 (CINCO) EXTINTORES DE INCÊNDIO DE 12 KG QUÍMICO, AVALIADO CADA UM EM R\$ 100,00(CEM REAIS). TOTAL: R\$ 500,00(QUINHENTOS REAIS);
B) 01(UM) EXTINTOR DE INCÊNDIO (COMPONENTE É ÁGUA) 12 KG, AVALIADO EM R\$ 100,00(CEM REAIS);
C) 02(DOIS) EXTINTORES QUÍMICOS DE 8 KG AVALIADO CADA UM EM R\$ 60,00(SESENTA REAIS). TOTAL R\$ 120,00(CENTO E VINTE REAIS).
TOTAL DA PENHORA: R\$720,00(SETECENTOS E VINTE REAIS).
LOCALIZAÇÃO: RUA CAUBI, 533 - BARRA DO CEARÁ - FORTALEZA - CEARÁ - CEP: 60331-100
VALOR DA DÍVIDA: R\$ 660,90 (SEISCENTOS E SESENTA REAIS E NOVENTA CENTAVOS).
AVALIAÇÃO: R\$ 720,00 DATA: 05/04/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$ 252,00

11ª VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA-CE

PROCESSO: 0107100-88.2005.5.07.0011
RECLAMANTE: FRANCISCO JOSÉ ESCÓCIO COSTA
RECLAMADO: CENAVE CEARÁ CARGAS E REPRESENTAÇÕES LTDA E OUTROS
DESCRIÇÃO: 01 (UM) TERRENO SITUADO NO TRAIRUSSU, DISTRITO DE JACAÚNA DESTA COMARCA (AQUIRAZ), DENOMINADO PRAIA DO IGUAPE I, CONSTITUÍDO PELO LOTE 21 (VINTE E UM) DA QUADRA 21 (VINTE E UM), LOCALIZADO DO LADO PAR DA RUA 14 (QUATORZE), FAZENDO ESQUINA PELO LADO ESQUERDO (POENTE), DA RUA 01(UM), COM ÁREA DE 643,50M² (SEISCENTOS E QUARENTA E TRÊS METROS E CINQUENTA CENTÍMETROS QUADRADOS), DE FORMA IRREGULAR, MEDINDO E EXTREMANDO: AO NORTE: (FRENTE), 15,20 METROS, COM A DITA RUA 14 (QUATORZE), AO SUL (FUNDOS), 15,00M (QUINZE METROS), COM O LOTE 01(UM) DA MESMA QUADRA DE PROPRIEDADE DA VENDEDORA; AO NASCENTE (LADO DIREITO) 41,80M (QUARENTA E UM METROS E OITENTA CENTÍMETROS), COM O LOTE 20 (VINTE) DA MESMA QUADRA DE PROPRIEDADE DA



CITADA VENDEDORA, AO POENTE (LADO ESQUERDO) 44.00M (QUARENTA E QUATRO METROS) COM A MENCIONADA RUA 01 (UM), LIMITES ESSES DE ACORDO COM A PLANTA RESPECTIVA ARQUIVADA NESTE CARTÓRIO COMPETENTE, CADASTRADO NA PREFEITURA LOCAL SOB O Nº 10.496/88. MATRÍCULA: Nº 10.545 DO CARTÓRIO FLORÊNCIO- 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE AQUIRAZ.

AVALIAÇÃO: R\$ 95.000,00 (NOVENTA E CINCO MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 28.500,00 (VINTE E OITO MIL E QUINHENTOS REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: 14.834,58 (QUATORZE MIL, OITOCENTOS E TRINTA E QUATRO REAIS E CINQUENTA E OITO CENTAVOS).

PROCESSO: 0041400-15.1998.5.07.0011

RECLAMANTE: GILSON GOMES PINHEIRO

RECLAMADO: EMBRARMETRA EMPBRAS DE R E MANUT DE EQ DE TRANSP
LTDA – ME e outros

DESCRIÇÃO:

A) 02 (DOIS) TANQUES SUBTERRÂNEOS JAQUETADOS COM CAPACIDADE PARA 30.000 (TRINTA MIL) LITROS DE COMBUSTÍVEL CADA. AVALIADO EM R\$ 22.000,00 (VINTE E DOIS MIL REAIS) CADA, PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$ 44.000,00 (QUARENTA E QUATRO MIL REAIS). LANÇO MÍNIMO R\$ 15.400,00 (QUINZE MIL E QUATROCENTOS REAIS).

LOCALIZAÇÃO: AV. AMÉRICO BARREIRA, 4855, DEMÓCRITO ROCHA, FORTALEZA-CE, CEP: 60.440-093.

OBS¹: A REMOÇÃO DO BEM SERÁ DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO ARREMATANTE ARCANDO ESTE, COM TODAS AS DESPESAS ADVINDAS DA REFERIDA REMOÇÃO;

OBS²: OS BEM SERÁ ENTREGUE NO ESTADO DE CONSERVAÇÃO EM QUE SE ENCONTRA.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 40.586,97 (QUARENTA MIL, QUINHENTOS E OITENTA E SEIS REAIS E NOVENTA E SETE CENTAVOS)

AVALIAÇÃO: R\$ 44.000,00 DATA: 24/08/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$ 15.400,00

PROCESSO: 0000788-44.2012.5.07.0011

RECLAMANTE: EDINEUZA MARIA DA SILVA - CPF: 695.523.203-72

ADVOGADO: DR. FRANCISCO EUGENIO SOUZA REGIS - OAB: CE20945-B

RECLAMADO: MARCOS SILVA VERAS - CNPJ: 07.262.412/0001-49

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UM) MOTOR MONOFÁSICO PARA MÁQUINA DE COSTURA AVALIADA EM R\$ 250,00 (DUZENTOS E CINQUENTA REAIS).

LOCALIZAÇÃO: RUA PROFESSOR VIRGILIO MORAIS, 717 – GENIBAU – CEP: 60526-720 -FORTALEZA - CE

OBS¹: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 212,86 (DUZENTOS E DOZE REAIS E OITENTA E SEIS CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 250,00 DATA: 02/02/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$ 87,50



12ª VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA-CE

PROCESSO: 0001888-65.2011.5.07.0012

RECLAMANTE:ADERSON BARROS DOS SANTOS - CPF: 915.935.143-87

ADVOGADA:DRA.LIVIA FRANÇA FARIAS - OAB: CE0020084

RECLAMADO:J C AMARAL CONSTRUÇOES EIRELI - EPP - CNPJ:
35.242.239/0001-52

ADVOGADA:DRA. PATRICIA BEZERRA CAMPOS - OAB: CE11150

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UM) AR CONDICIONADO SPLIT, MARCA LG, 18.000 BTU'S, AVALIADO EM R\$ 900,00(NOVECENTOS REAIS).

LOCALIZAÇÃO: AVENIDA CORONEL MIGUEL DIAS, 50, SALA 306, GUARARAPES, Fortaleza - CE – CEP:60810-160

OBS¹: A RESPONSABILIDADE DE REMOÇÃO DOS BENS É DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO AREMATANTE, ARCANDO ESTE, COM TODA DESPESA DE REMOÇÃO.

OBS²: VALOR DA DÍVIDA: R\$862,41(OITOCENTOS E SESSENTA E DOIS REAIS E QUARENTA E UM CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 900,00 DATA: 28/08/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$ 315,00

PROCESSO: 0001957-97.2011.5.07.0012

RECLAMANTE:SINDICATO DOS EMPREGADOS EM POSTOS DE SERVICOS DE COMBUSTIVEIS E DERIVADOS DE PETROLEO DO ESTADO DO CEARA - CNPJ: 08.466.353/0001-93

ADVOGADO:DRHARLEY XIMENES DOS SANTOS - OAB: CE0012397

RECLAMADO:GG-KIKO COMERCIAL DE COMBUSTIVEIS E SERVICOS LTDA - ME - CNPJ: 08.901.657/0001-31

DESCRIÇÃO:

A) 1.735 (UM MIL, SETECENTOS E TRINTA E CINCO) LITROS DE GASOLINA COMUM, AVALIADA O LITRO EM R\$ 3,92(TRÊS REAIS E NOVENTA E DOIS CENTAVOS), PERFAZENDO UM VALOR TOTAL DE R\$ 6.801,20(SEIS MIL, OITOCENTOS E UM REAIS E VINTE CENTAVOS).

LOCALIZAÇÃO: AVENIDA I, 845, 3ª ETAPA, CONJUNTO CEARÁ- Fortaleza - CE

OBS¹: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 6.773,19(SEIS MIL, SETECENTOS E SETENTA E TRÊS REIAS E DEZENOVE CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 6.801,20 DATA: 12/01/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$ 2.380,42

PROCESSO:0020100-08.2009.5.07.0012

RECLAMANTE: FRANCISCO FELIX DE SOUSA

RECLAMADO: CIA DE TRANSPORTE COLETIVO

DESCRIÇÃO:

A) UM ÔNIBUS URBANO MARCA MERCEDES BENZ/ OF 1721 ANO/MODELO: 1998/1998, PLACAS: HVR-0666, CARROCERIA CIFERAL DE TRÊS PORTAS. AVALIADO EM R\$ 50.000,00 . LANÇE MÍNIMO: R\$ 12.500,00 (INDIVIDUAL-25% DA AVALIAÇÃO)



B) UM ÔNIBUS URBANO MARCA MERCEDES BENZ/ OF 1721 ANO/MODELO: 1998/1998, PLACAS: HVR-0976, CARROCERIA CIFERAL DE TRÊS PORTAS. AVALIADO EM R\$ 50.000,00. LANÇE MÍNIMO: R\$ 12.500,00 (INDIVIDUAL-25% DA AVALIAÇÃO)

C) UM ÔNIBUS URBANO MARCA MERCEDES BENZ/ OF 1721 ANO/MODELO: 1998/1998, PLACAS: HVR-1076, CARROCERIA CIFERAL DE TRÊS PORTAS. AVALIADO EM R\$ 50.000,00. LANÇE MÍNIMO: R\$ 12.500,00 (INDIVIDUAL-25% DA AVALIAÇÃO)

LOCALIZAÇÃO: DEPÓSITO LEILOEIRA GRAÇA MEDEIROS

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 267.018,43

AVALIAÇÃO(TOTAL): R\$ 150.000,00 DATA: 15/04/2015 LANÇO MÍNIMO: R\$ 37.500 (25% DA AVALIAÇÃO)

13ª VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA-CE

PROCESSO: 0000982-72.2011.5.07.0013

RECLAMANTE:ADRIANA FERNANDES BATISTA DE OLIVEIRA FREIRE

RECLAMADO:WANDERLEI SOUSA LIMA E OUTROS

DESCRIÇÃO:1 (UM) APARTAMENTO RESIDENCIAL DE Nº 102, DO BLOCO Nº15, LOCALIZADO NO PAVIMENTO TÉRREO DO CONDOMÍNIO BOSQUE DA DAMAS, SITUADO NA RUA JÚLIO CÉSAR Nº 1830, COM UMA ÁREA PRIVATIVA DE 69,37M², COMPOSTO POR SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, TRÊS QUARTOS, SENDO DUAS SUÍTES, E UM LAVABO. O APARTAMENTO POSSUI AINDA UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA.

MATRÍCULA:Nº 39.813 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA-CE

AVALIAÇÃO:R\$ 200.000,00 (DUZENTOS MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO:R\$ 100.000,00 (CEM MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA:R\$ 1.553,22 (MIL, QUINHENTOS E CINQUENTA E TRÊS REAIS E VINTE E DOIS CENTAVOS)

PROCESSO: 0000934-79.2012.5.07.0013

RECLAMANTE:MARIA HELENA COSTA DE AMARANTE

RECLAMADO:BEACH SUN INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA-ME E OUTROS

DESCRIÇÃO:01(UMA) CASA ESTILO POPULAR, COM UMA PORTA E JANELA DE FRENTE, COM ÁREA DE 56,10M², CONSTITUÍDA DE TIJOLO E TELHA, SITUADA NESTA CAPITAL, COM FRENTE PARA A RUA ARISTÓTELES BEZERRA, Nº266, ANTIGA COMANDANTE LUIZ RIBEIRO, Nº 04, NO BAIRRO ALTAMIRA, DISTRITO DE ANTONIO BEZERRA, DESTE TERMO, COM RESPECTIVO TERRENO EM QUE SE ACHA ENVRAVADO,O QUAL MEDE 3M,95 DE FRENTE, POR 15M,50 DE FUNDOS, PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 61,22M², LIMITANDO-SE: AO NORTE (FUNDOS), COM OS FUNDOS DO TERRENO PERTENCENTE A CASA DE Nº 225, QUE DÁ FRENTE PARA UMA RUA CONHECIDA COMO CRISTAL, DE PROPRIEDADE DE JOÃO DE MELO BARRETO; AO NASCENTE (LADO ESQUERDO), COM A CASA DE Nº 284, DE



PROPRIEDADE DE MARID LIMA VIEIRA; E, POENTE (LADO DIREITO), COM A CASA DE Nº 294, DE PROPRIEDADE DE FRANCISCO CORREIA LIMA, AMBAS COM FRENTE PARA A MESMA RUA ARISTÓTELES BEZERRA.

MATRÍCULA:18.975 CARTÓRIO MANOEL CASTRO FILHO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA COMARCA DE FORTALEZA - CE

AVALIAÇÃO: R\$150.000,00(CENTO E CINQUENTA MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO:R\$ 75.000,00 (SETENTA E CINCO MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 7.635,00 (SETE MIL, SEICENTOS E TRINTA E CINCO REAIS)

PROCESSO: 0000024-76.2015.5.07.0013

RECLAMANTE: FRANCISCO JARDESON DO NASCIMENTO

ADVOGADO: DRA.FLAVIANA WYLLYAN DE OLIVEIRA PONTES - OAB: CE0012850

RECLAMADO: S.D.E.COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA

DESCRIÇÃO:

A) 02 (DOIS) AR CONDICIONADOS DA MARCA SAMSUNG DE 18.000 BTU'S, COR BRANCA, AVALIADO EM R\$ 1800,00 (UM MIL E OITOCENTOS REAIS) CADA, PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$ 3.600,00 (TRÊS MIL E SEISCENTOS REAIS). LANÇO MÍNIMO R\$ 1.260,00 (UM MIL, DUZENTOS E SESENTA REAIS);

B) 15 (QUINZE) MESAS REDONDAS COMPÉ DE AÇO, AVALIADA POR R\$ 200,00 (DUZENTOS) REAIS CADA, PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$ 3.000,00 (TRÊS MIL REAIS). LANÇO MÍNIMO R\$ 1.050,00 (UM MIL E CINQUENTA REAIS);

C) 40 (QUARENTA) CADEIRAS, COR BRANCA, COM PÉS DE ALUMÍNIO, AVALIADA EM R\$ 200,00 (DUZENTOS REAIS) CADA, PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$ 8.000,00 (OITO MIL REAIS). LANÇO MÍNIMO R\$ 2.800,00 (DOIS MIL E OITOCENTOS REAIS).

OBS¹:A REMOÇÃO DOS BENS SERÁ DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO ARREMATANTE ARCANDO ESTE, COM TODAS AS DESPESAS ADVINDAS DA REFERIDA REMOÇÃO;

OBS²: OS BENS SERÃO ENTREGUES NO ESTADO DE CONSERVAÇÃO EM QUE SE ENCONTRAM.

LOCALIZAÇÃO: AVENIDA DOM LUIS, 808 - ALDEOTA - Fortaleza - CEARÁ -CEP: 60160-196

VALOR DA DÍVIDA: 11.275,74 (ONZE MIL, DUZENTOS E SETENTA E CINCO REAIS E SETENTA E QUATRO CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 14.600,00 DATA: 28/03/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$ 5.110,00

PROCESSO: 0000287-45.2016.5.07.0013

RECLAMANTE: CARLOS EVANDRO DA SILVA - CPF: 328.032.788-12

ADVOGADO:DR. FRANCISCO WALDER DE ALMEIDA SALDANHA - OAB: CE0017322-B

RECLAMADO: VALMIR APARECIDO TEIXEIRA DE ABREU - ME - CNPJ: 05.497.749/0001-00

ADVOGADO:DR.WANDERLEY MACHADO SOARES - OAB: CE4893

DESCRIÇÃO:



A) 01 (UM) ELEVADOR VEICULAR BOXTOP, MODELO EBP 2500, SÉRIE 002, NÚMERO 6068, PATENTE REQUERIDA MU 7800486-1, AVALIADO EM R\$ 4.000,00(QUATRO MIL REAIS);

B) 01(UMA) PRENSA HIDRAÚLICA DE 15 TONELADAS, MARCA SKAY, AVALIADA EM R\$ 1.000,00(UM MIL REAIS);

TOTAL DA PENHORA: R\$5.000,00(CINCO REAIS)

LOCALIZAÇÃO: SARGENTO HERMÍNIO, 2476, VILA ELLERY – FORTALEZA – CE – CEP: 60.320-504

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 43.427,81 (QUARENTA E TRÊS MIL, QUATROCENTOS E VINTE E SETE REAIS E OITENTA E UM CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 5.000,00 DATA: 05/12/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$ 1.750,00

PROCESSO: 0001886-19.2016.5.07.0013

RECLAMANTE: ALBERTO RICARDO DOS SANTOS - CPF: 472.516.543-34

ADVOGADO: DR.GLEIDSON GOMES SILVA - OAB: CE26706

RECLAMADO: MAIS SABOR INDUSTRIA E COMERCIO DE REFRIGERANTES EIRELI - CNPJ: 07.196.579/0001-59

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UM) MOLDE DE 4 CAVIDADES PARA FABRICAÇÃO DE GARRAFA “PET” DE 250 ML. AVALIADO EM R\$ 9.500,00(NOVE MIL E QUINHENTOS REAIS); LOCALIZAÇÃO: RUA. ESPERANTO, 1250- VILA UNIÃO - FORTALEZA – CE- CEP; 60.410-622

OBS¹: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 9.498,72 (NOVE MIL, QUATROCENTOS E NOVENTA E OITO REAIS E SETENTA E DOIS CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 9.500,00 DATA: 20/04/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$ 3.325,00

PROCESSO: 0000218-47.2015.5.07.0013

RECLAMANTE: DIANA PEREIRA FEITOSA - CPF: 055.639.033-46

ADVOGADO: DR. CAIO FLÁVIO DA SILVA GONDIM - OAB: CE25265

RECLAMADO: JCL INDUSTRIA & COMERCIO DE CONFECOS LTDA - ME - CNPJ: 07.055.386/0001-88

DESCRIÇÃO:

A) 02 (DUAS) MÁQUINAS JUKI-PAN 02 AGULHAS (LH 1162 SF), MÁQUINA Nº 0994M, A OUTRA NÃO TEM NUMERAÇÃO, AVALIADA CADA UMA EM R\$ 1.200,00(UM MIL E DUZENTOS REAIS), AS DUAS SÃO DE BARRA FIXA COM DESLIGAMENTO, TOTALIZANDO EM R\$ 2.400,00(DOIS MIL E QUATROCENTOS REAIS);

B) 01 (UMA) MÁQUINA DE CÓIS SIRUBA, MODELO VC008(KAULIN), 21 AGULHAS, AVAILADA EM R\$4.000,00(QUATRO MIL REAIS);

C) 01(UMA) MÁQUINA SUN SPECIAL, 2 AGULHAS SS985W, AVALIADA EM R\$1.200,00(UM MIL E DUZENTOS REAIS);

D) 01(UMA) MÁQUINA DE COSTURA LANMAX, LM30528B, 2 AGULHAS, AVALIADA EM R\$1.200,00(UM MIL E DUZENTOS REAIS);

E) 01(UMA) MÁQUINA 2 AGULHAS, KING SPECIAL COMPLETA COM MOTOR, AVALIADA EM R\$850,00(OITOCENTOS E CINQUENTA REAIS);

TOTAL DE PENHORA: R\$ 9.650,00(NOVE MIL, SEISCENTOS E CINQUENTA REAIS),



LOCALIZAÇÃO: RUA. OSVALDO ARANHA,102 - PARANGABA - FORTALEZA
– CE- CEP; 60.720-840

OBS¹: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 9.262,60 (NOVE MIL, DUZENTOS E SESSENTA E DOIS REAIS E SESSENTA CENTAVOS).

OBS²: TODAS AS MÁQUINAS SÃO COMPLETAS COM MOTOR E BANCADA.

AVALIAÇÃO: R\$ 9.500,00 DATA: 18/12/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$ 3.325,00

PROCESSO: 0000012-72.2011.5.07.0013

RECLAMANTE: HELENA MARILIA DE SOUZA BARROS - CPF: 001.288.663-73

ADVOGADO: DR. CELIO SILVA DE OLIVEIRA - OAB: CE7431

RECLAMADO: ONILEV INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇOES LTDA -
EPP - CNPJ: 05.260.758/0001-82

ADVOGADO: DR. FREDERICO LEITAO CRISOSTOMO - OAB: CE13080

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UMA) MÁQUINA INTERLOCK, MARCA SIRUBA, MODELO 757E-MAN-
TIDO O VALOR DE AVALIAÇÃO DE R\$1.000,00(UM MIL REAIS);

B) 01 (UMA) MÁQUINA PARA BAINHA, MARCA SPECIAL CORPO-
RATION, MODELO 63900--MANTIDO O VALOR DE AVALIAÇÃO DE
R\$500,00(QUINHENTOS REAIS);

TOTAL DA PENHORA: R\$1.500,00(UM MIL E QUINHENTOS REAIS)

LOCALIZAÇÃO: LEILOEIRA GRAÇAS MEDEIROS

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 11.746,86 (ONZE MIL, SETECENTOS E QUARENTA E
SEIS REAIS E OITENTA E SEIS CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$1.500,00 DATA: 26/02/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$ 525,00

14ª VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA-CE

PROCESSO: 0000399-84.2011.5.07.0014

RECLAMANTE: RAIMUNDO MORAES DE SANTANA

RECLAMADO: MANOEL FRANCISCO DAS CHAGAS NETO

DESCRIÇÃO: 01 (UM) APARTAMENTO RESIDENCIAL N° 901, DO EDIFÍCIO
ITAVERÁ, NESTA CAPITAL, COM ÁREA PRÓPRIA DE 194,20M², ÁREA COMUM
DE 91,78M² E FRAÇÃO IDEAL DE 4,66% DO TERRENO DE DOMÍNIO PLENO,
CONSTITUÍDO POR PARTE DA QUADRA 106, DA PLANTA DO ANTIGO
LOTEAMENTO LIDIÁPOLIS, MEDINDO 39,00M DE FRENTE POR 50,00M DE
FUNDOS, COM ÁREA DE 1.950,00M², LIMITANDO-SE AO SUL, COM A RUA
ANA BILHAR; AO NORTE, COM O EDIFÍCIO MIKERINOS, N° 160 DA RUA
CORONEL LINHARES; AO NASCENTE, COM A RUA CORONEL LINHARES; AO
POENTE, COM TERRENO DA RUA ANA BILHAR, DE ANDERSON TAVARES
BEZERRA, INSCRITO NA PMF SOB O N° 410.401-3, ADQUIRIDO CONFORME
MATRÍCULA N° 22.343 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA
DESTA CAPITAL, AVALIADO EM R\$ 971.000,00 (NOVECENTOS E SETENTA E
UM MIL REAIS). OBS: AVALIADO EM R\$ 5.000,00 (CINCO MIL REAIS) O M².
MATRÍCULA: N° 22.343 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª
ZONA DESTA CAPITAL.



AVALIAÇÃO: R\$ 971.000,00 (NOVECENTOS E SETENTA E UM MIL REAIS)
LANÇAMENTO MÍNIMO: R\$ 679.700,00 (NOVECENTOS E SETENTA E NOVE MIL E SETECENTOS REAIS)
VALOR DA DÍVIDA: R\$ 3.823,38 ATUALIZADOS ATÉ 10/06/2010

PROCESSO: 0001222-53.2014.5.07.0014

RECLAMANTE: JOSE ALEXANDRE DE OLIVEIRA

RECLAMADO: MARIA ARTEMILSE SILVA PEIXOTO, MARIA ARTEMILSE DA SILVA PEIXOTO

DESCRIÇÃO: “ IMÓVEL: UMA CASA NA RUA CEL. RIBEIRO DA SILVA, Nº 746, BAIRRO SÃO GERARDO, NESTA CAPITAL, LADO PAR, ENCRAVADA EM TERRENO QUE MEDE 6,60 DE FRENTE, POR 30M,00 DE FUNDOS, COM UMA ÁREA TOTAL DE 198,00M² E ÁREA CONSTRUÍDA DE 125,40M², LIMITANDO-SE: AO NASCENTE (FRENTE), COM A RUA CEL. RIBEIRO DA SILVA; AO POENTE (FUNDOS), COM PARTE LATERAL DA CASA QUE FAZ FRENTE PARA A AV. BEZERRA DE MENEZES, Nº 360, DE PROPRIEDADE DE MARIA AMÍLIA MOREIRA DE ARAÚJO; AO NORTE (LADO ESQUERDO), COM A CASA Nº 740, DE PROPRIEDADE DOS ESPÓLIOS DE JOSÉ BRASIL DE FREITAS E JOAQUIM REBOUÇAS BRASIL; E, AO SUL (LADO DIREITO), COM A CASA Nº 752 DE PROPRIEDADE DOS ESPÓLIOS DE JOSÉ BRASIL DE FREITAS E JOAQUIM REBOUÇAS BRASIL, AMBAS NA MESMA RUA, DISTANDO 73M, 10 DA AV. BEZERRA DE MENEZES, EM DIREÇÃO AO SUL. “IMÓVEL COM MATRÍCULA Nº 63.141 DO CARTÓRIO DO TERCEIRO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORTALEZA-CE, COM DATA DE 27.03.1998.

BENFEITORIAS NÃO AVERBADAS: CASA DUPLEX COM QUATRO (04) SUÍTES, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, WC SOCIAL, QUATRO (04) VAGAS E QUINTAL.

MATRÍCULA: 63.141 DO CARTÓRIO DO TERCEIRO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE FORTALEZA-CE, COM DATA DE 27.03.1998.

AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00 (TREZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)

LANÇAMENTO MÍNIMO: R\$ 245.000,00 (DUZENTOS E QUARENTA E CINCO MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 7.845,07 (SETE MIL, OITOCENTOS E QUARENTA E CINCO REAIS E SETE CENTAVOS)

PROCESSO: 0001407-23.2016.5.07.0014

RECLAMANTE: JUCIARA GOMES RABELO DE BARROS

RECLAMADO: ANA MARIA COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UMA) MÁQUINA DE COSTURA RETA 01 AGULHA, MARCA BRUCE, MODELO SHIRLEY-1, CHASSI 120912691, AVALIADA EM R\$ 2.100,00 (DOIS E CEM REAIS). LANÇAMENTO MÍNIMO: R\$ 735,00 (SETECENTOS E TRINTA E CINCO REAIS);

B) 01 (UMA) MÁQUINA DE COSTURA GALONEIRA (GOLEIRA COLARETE), MARCA SIRUBA, MODELO F007J, CHASSI 161575005, AVALIADA EM R\$ 3.200,00 (TRÊS MILE DUZENTOS REAIS). LANÇAMENTO MÍNIMO R\$ 1.120,00 (UM MIL, CENTO E VINTE REAIS);



C) 01 (UMA) MÁQUINA DE COSTURA INTERLOCK (DIRECT-DRIVE), MARCA BRUCE, MODELO KJK768B-5516M2-35, CHASSI 120580284, AVALIADA EM R\$ 3.000,00 (TRÊS MIL REAIS). LANÇO MÍNIMO R\$ 1.050,00 (UM MIL CINQUENTA REAIS). OBS: OS BENS SERÃO ENTREGUES NO ESTADO DE CONSERVAÇÃO EM QUE SE ENCONTRAM.

LOCALIZAÇÃO: DEPÓSITO JUDICIAL DA LEILOEIRA GRAÇA MEDEIROS
VALOR DA DÍVIDA:

AVALIAÇÃO: R\$ 8.300,00 DATA: 06/09/2016 LANÇO MÍNIMO: R\$ 2.905,00

PROCESSO: 0000875-83.2015.5.07.0014

RECLAMANTE: JANILSON SILVEIRA ROCHA - CPF: 438.058.838-62

ADVOGADO: DR. YURI COSTA FREIRE - OAB: CE0027524

RECLAMADO: ANTONIA ELIANE SEVERINO DA ROCHA-RESTAURANTE - ME - CNPJ: 09.634.321/0001-12

ADVOGADO: DR. HENRIQUE PINHEIRO - OAB: CE16209

DESCRIÇÃO:

A) 120 (CENTO E VINTE) POLTRONAS ILHABELA, MARCA TRAMONTINA, COR BRANCA, AVALIADA CADA UMA EM R\$40,00(QUARENTA REAIS), PERFAZENDO O VALOR TOTAL DE R\$ 4.800,00(QUATRO MIL E OITOCENTOS REAIS). TOTAL DA PENHORA: R\$4.800,00(QUATRO MIL E OITOCENTOS REAIS).

LOCALIZAÇÃO: AV. ZEZÉ DIOGO, 3751, VICENTE PINZON – FORTALEZA – CEARÁ- CEP: 60.182-026

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 4.767,42(QUATRO MIL, SETECENTOS E SESSENTA E SETE REAIS, E QUARENTA E DOIS CENTAVOS)

AVALIAÇÃO: R\$ 4.800,00 DATA: 18/07/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$1.680,00

15ª VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA-CE

PROCESSO:0000444-80.2014.5.07.0015

RECLAMANTE: FELIPE CARNEIRO GIMENIS - CPF: 613.714.393-70

ADVOGADO: DR. ROGER PINHEIRO ABREU - OAB: CE21961

RECLAMADO: BIG MONSTER

DESCRIÇÃO:

A) 35(TRINTA E CINCO) MESAS DE PLÁSTICO USADAS, AVALIADAS EM R\$ 1.400,00(UM MIL E QUATROCENTOS REAIS);

B) 120(CENTO E VINTE) CADEIRAS DE PLÁSTICO USADAS, AVALIADAS EM R\$ 4.200,00(QUATRO MIL E DUZENTOS REAIS);

C) 01(UMA) CHAPA INDUSTRIAL PARA SANDUICHE A GÁS, CROIDON, USADA, AVALIADA EM R\$ 900,00(NOVECENTOS REAIS);

D) 01(UM) FREEZER MARCA ESMALTEC, HORIZONTAL, COR BRANCA, AVALIADO EM R\$ 450,00(QUATROCENTOS E CINQUENTA REAIS);

E) 01(UM) FREEZER MARCA ESMALTEC, HORIZONTAL, AVALIADO EM R\$ 450,00(QUATROCENTOS E CINQUENTA REAIS);

F) 01(UMA) MESA DE FERRO E AÇO COM TAMANHO APROXIMADAMENTE 2,00 M, AVALIADO EM R\$ 300,00(TREZENTOS REAIS);

TOTAL DA PENHORA: R\$ 7.700,00 (SETE MIL E SETECENTOS REAIS),



LOCALIZAÇÃO: AV. SILAS MUNGUBA, 3128, LOJA 15 – SERRINHA – FORTALEZA-CE
OBSERVAÇÃO: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 8.331,71 (OITO MIL, TREZENTOS E TRINTA E UM REAIS E SETENTA E UM CENTAVOS).
AVALIAÇÃO: R\$ 7.700,00 DATA: 13/11/2015 LANÇO MÍNIMO: R\$ 2.695,00

16ª VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA-CE

PROCESSO: 0000078-38.2014.5.07.0016

RECLAMANTE: FRANCISCO RICHARD DA SILVA

RECLAMADO: R M DE SOUSA CONFECÇÕES E BORDADOS – ME E OUTROS
DESCRIÇÃO: 01 (UM) IMÓVEL SITUADO NESTA CAPITAL, NO BAIRRO GRANJA PORTUGAL, CONSTITUÍDO PELO LOTE 19, DA QUADRA 89, MEDINDO 13,20 M DE FRENTE POR 33,00M DE FUNDO, TOTALIZANDO UMA ÁREA DE 435,60M², COM FRENTE PARA A RUA VINTE E TRÊS DE JUNHO – GRANJA PORTUGAL, COM ÁREA CONSTRUÍDA NÃO DEFINIDA E CONSTITUÍDA POR UMA VILA DE SEIS CASAS, COM SALA, COZINHA, DOIS QUARTOS, ÁREA DE SERVIÇO E BANHEIRO.

MATRÍCULA: 27.660 CARTÓRIO REGISTRO E IMÓVEIS DA 3ª ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA-CE.

AVALIAÇÃO: R\$ 420.000,00 (QUATROCENTOS E VINTE MIL REAIS)

LANÇAMENTO MÍNIMO: R\$ 210.000,00 (DUZENTOS E DEZ MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 4.573,05 (QUATRO MIL, QUINHENTOS E SETENTA E TRÊS REAIS E CINCO CENTAVOS).

PROCESSO: 0001248-74.2016.5.07.0016

RECLAMANTE: JOSE AYRES DE LIMA JUNIOR

RECLAMADO: KOKID INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA - EPP
DESCRIÇÃO: UM TERRENO DE DOMÍNIO ÚTIL, FOREIRO AO PATRIMÔNIO DE NOSSA SENHORA DO ROSÁRIO, SITUADO NESTA CAPITAL, NO DISTRITO DE PARANGABA, DESDE MUNICÍPIO, COM FRENTE PARA AVENIDA JOÃO PESSOA, LOCALIZADO DO LADO ÍMPAR DO LOGRADOURO, MEDINDO 24,42M DE FRENTE E FUNDOS POR 44M DE EXTENSÃO NAS DUAS LATERAIS, PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 1.074,48M². REGISTRADO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA DE FORTALEZA, MATRÍCULA Nº 22.447. HÁ UM PRÉDIO COMERCIAL COM LOJA NA FRENTE E DIVERSAS SALAS COMERCIAIS.

MATRÍCULA: Nº 22.447 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA DE FORTALEZA.

AVALIAÇÃO: R\$ 3.000.000,00 (TRÊS MILHÕES DE REAIS)

LANÇAMENTO MÍNIMO: R\$ 2.100.000,00 (DOIS MILHÕES E CEM MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 509.485,65 (QUINHENTOS E NOVE MIL, QUATROCENTOS E OITENTA E CINCO REAIS E SESENTA E CINCO CENTAVOS)

PROCESSO: 0001135-23.2016.5.07.0016

RECLAMANTE: FRANCISCO JOSE MOURAO EVANGELISTA - CPF: 442.601.563-49

ADVOGADO: DRA. DIANA ARAGÃO FEITOZA - OAB: CE33502 - CPF: 600.344.683-82



RECLAMADO: FUJITA ENGENHARIA LTDA - CNPJ: 72.570.740/0001-74
ADVOGADO: DR. ADRIANO SILVA HULAND - OAB: CE0017038-A - CPF:
888.564.453-87

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UMA) CAIXA COM 03 LUMINÁRIAS E 02(DUAS) CAIXAS COM DUAS LUMINÁRIAS, PERFAZENDO UM TOTAL DE 07(SETE) LUMINÁRIAS COM A SEGUINTE DESCRIÇÃO: LUMINÁRIAS TIPO ARANDELA DE SOBREPOR PARA LUZ INDIRETA COM CORPO EM ALUMÍNIO PINTADO ARAU D2242 01/LED, BRANCO QUENTE, TODAS NOVAS, NA CAIXA, AVALIADAS POR R\$320,00(TREZENTOS E VINTE REAIS), CADA, PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$ 2.240,00(DOIS MIL, DUZENTOS E QUARENTA REAIS).

LOCALIZAÇÃO: AV. DESEMBARGADOR MOREIRA,2120-11 ANDAR – ALDE-OTA FORTALEZA – CE- CEP; 620.170-002

OBS¹: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 2.222,51 (DOIS MIL, DUZENTOS E VINTE E DOIS REAIS E CINQUENTA E UM CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 2.240,00 DATA: 04/10/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$ 784,00

PROCESSO: 0001970-45.2015.5.07.0016

RECLAMANTE: JOACIR ESMERALDO SILVEIRA JUNIOR - CPF: 676.998.043-68

ADVOGADO: DR. MARCUS VINICIUS V DE MOURA - OAB: CE24837

RECLAMADO: PEDRA BELLA COMERCIO DE MARMORE E GRANITO LTDA - CNPJ: 02.147.946/0001-00

ADVOGADO: DR. FRANCISCO RODNEY PINHEIRO DOS SANTOS - OAB: CE29572
DESCRIÇÃO:

A) 01 (UM) TAMPO DE MESA, GRANITO MARROM ABSOLUTO, MEDINDO 2,00M X 0,60M, VALOR R\$ 780,00 M², TOTALIZANDO R\$ 936,00;

B)01 (UM) TAMPO DE MESA, GRANITO AMARELO ICARAÍ, MEDINDO 1,95M X 0,73M, VALOR R\$ 280,00 M², TOTALIZANDO R\$ 398,58;

C) 01(UMA) CHAPA, GRANITO CRISTAL, MEDINDO 3,00M X 1,04M, VALOR R\$ 220,00M², TOTALIZANDO R\$686,40;

D)) 01(UMA) CHAPA, GRANITO JUPARANÁ GOLD, MEDINDO 2,00M X 0,55M, VALOR R\$ 290,00M², TOTALIZANDO R\$319,00;

E)) 01(UMA) CHAPA, CELESTONE MARROM ESTRELAR, MEDINDO 3,20 X 0,50, VALOR R\$ 1.250,00M², TOTALIZANDO R\$2.000,00;

F)) 01 (UMA) CHAPA, GRANITO AREZZO, MEDINDO 1,80M X 0,75M, VALOR R\$ 450,00M², TOTALIZANDO R\$607,50;

G)01 (UM) BALCÃO, ONIX BRANCO MEDINDO 1,40M X 0,60M, VALOR R\$ 2.500,00M², TOTALIZANDO R\$ 2.100,00;

H)01 (UM) TAMPO DE MESA ESCRITÓRIO COM BANCADAS, GRANITO BRANCO FORTALEZA, MEDINDO 3,25M², VALOR R\$ 450,00 M², TOTALIZANDO R\$ 1.462,50;

I) 04 (QUATRO) BASES DE MESA, MÁRMORE IMPORTADO, MEDINDO 2,40M², VALOR 450,00M², TOTALIZANDO 1.080,00,

J)01 (UM) TAMPO DE MESA ESCRITÓRIO, REDONDA, GRANITO BRANCO FORTALEZA, MEDINDO 0,72M², VALOR R\$ 450,00 M², TOTALIZANDO R\$ 324,00;



K)01 (UMA) BASE DE MESA, GRANITO BRANCO FORTALEZA, MEDINDO 0,60M², VALOR 450,00M², TOTALIZANDO R\$270,00, TOTAL DA PENHORA:R\$10.183,98(DEZ MIL, CENTO E OITENTA E TRÊS REAIS, E NOVENTA E OITO CENTAVOS)
LOCALIZAÇÃO: R 01, 1135, CONJ. JARDIM GLÓRIA, BARROSO, FORTALEZA-CE.
OBS¹: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 10.270,86 (DEZ MIL, DUZENTOS E SETENTA REAIS E OITENTA E SEIS CENTAVOS).
AVALIAÇÃO: R\$ 10.183,98 DATA: 01/02/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$ 3.564,39

PROCESSO: 0000093-02.2017.5.07.0016
RECLAMANTE: FRANCISCO RAFAEL PEREIRA DO NASCIMENTO - CPF: 065.417.403-21
ADVOGADO:DRA. ERIKA SOUSA NUNES - OAB: CE30011
RECLAMADO: REGENCY PARK INCORPORADORA SPE LTDA - CNPJ: 13.278.225/0001-56
ADVOGADO:DR. JAMILSON DE MORAIS VERAS - OAB: CE16926-A
DESCRIÇÃO:
A) 01(UM) CONDICIONADOR DE AR SPLIT, MARCA MIDEA, 30.000 BTU'S, COR BRANCA, AVALIADO EM R\$ 2.800,00(DOIS MIL E OITOCENTOS REAIS).
OBS: A RESPONSABILIDADE DE REMOÇÃO É DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO ARREMATANTE, ARCANDO ESTE, COM TODA A DESPESA DECORRENTE DE SUA REMOÇÃO.
TOTAL DA PENHORA: R\$2.800,00(DOIS MIL E OITOCENTOS REAIS).
LOCALIZAÇÃO: AVENIDA DOM MANUEL, 841 - SL 2 - CENTRO - FORTALEZA - CEARÁ - CEP: 60060-090
VALOR DA DÍVIDA: R\$ 4.230,09 (QUATRO MIL, DUZENTOS E TRINTA REAIS E NOVE CENTAVOS).
AVALIAÇÃO: R\$2.800,00 DATA: 04/10/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$980,00

17ª VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA-CE

PROCESSO: 0000921-34.2013.5.07.0017
RECLAMANTE: UNIÃO FEDERAL - PGFN - PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL NO CEARA
RECLAMADO: BRASILCRED ADMINISTRACAO E SERVICOS S/C LTDA - ME
DESCRIÇÃO: 01 (UM) TERRENO URBANO, SITUADO NO LUGAR “SÍTIO CACIMBÃO”, DO MUNICÍPIO DE PARACURU/CE, COM FRENTE PARA A RUA 06, CONSTITUÍDOS PELOS LOTES Nº 01, 02, 03 E 04, DA QUADRA Nº 16, DO LOTEAMENTO DENOMINADO “JARDIM MIRIM”, MEDINDO E EXTREMANDO: AO POENTE (FRENTE), MEDINDO 50,00M, COM A RUA 06; AO NASCENTE (FUNDOS), MEDINDO 49,00M, COM OS LOTES Nº 18, 19, 20 E 21, DA MESMA QUADRA; AO NORTE (LADO DIREITO), MEDINDO 31,00M, COM O LOTE Nº 05 DA MESMA QUADRA; E AO SUL (LADO ESQUERDO) MEDINDO 31,00M, COM TERRAS DE RAIMUNDO NONATO BATISTA; PERFAZENDO UMA ÁREA



TOTAL DE 1.534,50M². IMÓVEL MATRICULADO SOB O N° 2.825, REGISTRADO NO CARTÓRIO DE IMÓVEIS DE PARACURU/CE – CARTÓRIO FACUNDO. MATRÍCULA: N° 2.825 NO CARTÓRIO DE IMÓVEIS DE PARACURU/CE – CARTÓRIO FACUNDO.

AVALIAÇÃO: R\$ 36.000,00 (TRINTA E SEIS MIL REAIS)

LANCE MINIMO: R\$ 18.000,00 (DEZOITO MIL REAIS)

VALOR DA DIVIDA: R\$ 31.031,86 (TRINTA E UM MIL E TRINTA E UM REIS E OITENTA E SEIS CENTAVOS).

PROCESSO:0000087-60.2015.5.07.0017

RECLAMANTE: FELIPE DE ARAUJO ALBUQUERQUE

RECLAMADO: ANA MARIA COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA

DESCRIÇÃO: 01 (UM) TERRENO SITUADO NO LUGAR DENOMINADO “JARDIM AMÉRICA”, DISTRITO DE PARANGABA, FORTALEZA-CE, A RUA COMENDADOR MACHADO, ANTIGAMENTE RUA PADRE VERDEIXAS, MEDINDO 5,50M DE FRENTE E FUNDOS, POR 16,5M DE EXTENSÃO DA FRENTE AOS FUNDOS, CONFRONTANDO: AO NORTE COM LUIZ EVANGELISTA DOS SANTOS OU SUSSEORES: AO NASCENTE, COM A DITA RUA COMENDADOR MACHADO; E AO POENTE, ONDE DEREM FUNDOS INDICADOS. AV. 03/21.831 - “CERTIFICO QUE, NO TERRENO DE OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA, FOI CONSTRÍDO UM PRÉDIO RESIDENCIAL, SITUADO NESTA CAPITAL, COM FRENTE A RUA COMENDADOR MACHADO, N° 6280, COM ÁREA CONSTRUÍDA DE 64M², CADASTRADO NA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA. O IMÓVEL POSSUI UMA GARAGEM, UMA SALA, UMA COZINHA, UM BANHEIRO SOCIAL, DOIS QUARTOS, UMA SUÍTE E UM QUINTAL.

MATRÍCULA: 21.831 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 2° ZONA FORTALEZA-CE.

AVALIAÇÃO: R\$ 270.000,00 (DUZENTOS E SETENTA MIL REAIS).

LANCE MINIMO: R\$ 189.000,00 (CENTO E OITENTA E NOVE MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 5.954,64 (CINCO MIL, NOVECENTOS E CINQUENTA E QUATRO REAIS E SESENTA E QUATRO CENTAVOS).

18ª VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA-CE

PROCESSO: 0000871-34.2015.5.07.0018

RECLAMANTE: MARIA SIMONE DA SILVA

RECLAMADO: MISS TEEN INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA

DESCRIÇÃO: 01 (UMA) CASA RESIDENCIAL DE NÚMERO 451, SITUADA À RUA 117 DO CONJUNTO TIMBÓ, NO MUNICÍPIO DE COMARCA DE MARACANAÚ/CE, ENCRAVADA NO LOTE 20 DA QUADRA 50, TIPO C, MEDINDO OITO METROS E CINQUENTA CENTÍMETROS (8M50) DE FRENTE E FUNDOS, POR DEZOITO METROS (18M00) DE EXTENSÃO NAS LATERAIS, COM UMA ÁREA CONSTRUÍDA DE 40,52M² E ÁREA TOTAL DE 153,00M², COM AS EXTREMAS SEGUINTE: AO POENTE, FRENTE, COM A RUA 117; AO NASCENTE, FUNDOS, COM A CASA 450 DA AV. DE PENETRAÇÃO NORTE/SUL, DE PROPRIEDADE DE FRANCISCO CÂNDIDO DA SILVA E SUA ESPOSA; AO NORTE, LADO



DIREITO, COM A CASA 441 DA RUA 117, DE PROPRIEDADE DA COMPANHIA DE HABILITAÇÃO DO CEARÁ- COHAB- CEARÁ; E AO SUL, LADO ESQUERDO, COM A CASA 461 DA RUA 117, DE PROPRIEDADE DA COMPANHIA DE HABILITAÇÃO DO CEARÁ- COHAB- CEARÁ; DE MATRÍCULA N° 2649, AVALIADO EM R\$ 96.760,00 (NOVENTA E SEIS MIL, SETECENTOS E SESSENTA REAIS), CONSIDERANDO R\$ 500,00 (QUINHENTOS REAIS) O VALOR DO METRO QUADRADO NA REGIÃO RELATIVO À ÁREA DO TERRENO SEM IDENTIFICAÇÃO E R\$ 1.000,00 (UM MIL REAIS) O VALOR DO METRO QUADRADO NA REGIÃO RELATIVO À ÁREA CONSTRUÍDA.

MATRÍCULA: N° 2.649 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA DE MARACANAÚ - CE

AVALIAÇÃO: R\$ 96.760,00 (NOVENTA E SEIS MIL, SETECENTOS E SESSENTA REAIS)
LANÇE MÍNIMO: R\$ 48.380,00 (QUARENTA E OITO MIL, TREZENTOS E OITENTA REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 70.380,41 (SETENTA MIL, TREZENTOS E OITENTA REAIS E QUARENTA E UM CENTAVOS)

PROCESSO: 0000116-73.2016.5.07.0018

RECLAMANTE: ROSA HELENA DA SILVA

RECLAMADO: SEBASTIAO ALVES DE PAIVA

DESCRIÇÃO: IMÓVEL: UM TERRENO SITUADO NESTA CIDADE, NA AV. GENERAL OSÓRIO DE PAIVA, 4836, PARQUE SANTO AMARO, CONSTITUÍDO PELOS LOTES 05 E 12, DA QUADRA 18, MEDINDO 15,00M DE FRENTE, POR 54,00M DE FUNDOS, COM ÁREA TOTAL DE 810,00M², COM SEUS LIMITES E CONFRONTAÇÕES, SALIENTANDO QUE NO LOCAL FOI CONSTRUÍDO UM PRÉDIO COMERCIAL, COM TRÊS PORTAS SANFONADAS, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, ATUALMENTE DESOCUPADO, COM PLACA DE ALUGA-SE, MATRICULADO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO 3º OFÍCIO DA COMARCA DE FORTALEZA- CEARÁ, SOB O N° 62.111, CONFORME CERTIDÃO DO REFERIDO CARTÓRIO.

MATRÍCULA: N° 62.111 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO 3º OFÍCIO DA COMARCA DE FORTALEZA CEARÁ

AVALIAÇÃO: R\$ 800.000,00 (OITOCENTOS MIL REAIS)

LANÇE MÍNIMO: R\$ 560.000,00 (QUINHENTOS E SESSENTA MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 7.290,00 (SETE MIL, DUZENTOS E NOVENTA REAIS)

PROCESSO: 0000813-60.2017.5.07.0018

RECLAMANTE: ORLANDIA FACANHA COSTA - CPF: 058.079.443-13

ADVOGADO: DR. JOSE RICARDO MOURA BARBOSA - OAB: CE10692-A

RECLAMADO: Q1 COMERCIAL DE ROUPAS S.A. - CNPJ: 09.044.235/0001-50

ADVOGADO: DR. LUIZ ANTONIO ALVARENGA GUIDUGLI - OAB: SP94758

DESCRIÇÃO:

A) 20 (VINTE) TERNOS /BLAZER E CALÇA, TECIDO POLO VISCOSE, MARCA GRUPO COLOMBO, DE FABRICAÇÃO PRÓPRIA, CORES E TAMANHOS VARIADOS, AVALIADOS EM R\$300,00(TREZENTOS REAIS), CADA; TOTALIZANDO EM R\$ 6.000,00(SEIS MIL REAIS);



B) 35 (TRINTA E CINCO) CAMISAS DE MANGA LONGA, SOCIAL DE ALGODÃO/SILK, BRANCA COM LISTAS PRETAS, MARCA GRUPO COLOMBO, FABRICAÇÃO PRÓPRIA, TAMANHOS VARIADOS, AVALIADOS EM R\$100,00 (CEM REAIS), CADA; TOTALIZANDO R\$3.500,00 (TRÊS MIL E QUINHENTOS REAIS);

C) 20 (VINTE) SAPATOS DE COURO, SOLADO DE BORRACHA, SOCIAL, COR PRETA, MARCA GRUPO COLOMBO, DE FABRICAÇÃO PRÓPRIA, TAMANHOS VARIADOS, AVALIADOS EM R\$100,00 (CEM REAIS), CADA; TOTALIZANDO R\$ 2.000,00 (DOIS MIL REAIS)

TOTAL DA PENHORA: R\$11.500,00 (ONZE MIL E QUINHENTOS REAIS).

LOCALIZAÇÃO: AVENIDA WASHINGTON SOARES, 4335 - LJ 308/310 - SAPIRANGA - FORTALEZA - CEARÁ - CEP: 60833-005

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 11.274,90 (ONZE MIL, DUZENTOS E SETENTA E QUATRO REAIS E NOVENTA CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$11.500,00 DATA: 26/02/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$4.025,00

30ª VARA DO TRABALHO (CAUCAIA-CE)

PROCESSO: 0048400-28.2006.5.07.0030

RECLAMANTE: MARISA BEZERRA DE LIMA

RECLAMADO: METROPOLE COMERCIO DE DERIVADOS DE PETROLEO LTDA
DESCRIÇÃO:

A) 5.900 (CINCO MIL E NOVECENTOS) LITROS DE GASOLINA COMUM SHELL, CADA LITRO A R\$ 3,899 (TRÊS REAIS E OITENTA E NOVE CENTAVOS), TOTALIZANDO R\$ 23.004,10 (VINTE E TRÊS, QUATRO REAIS E DEZ CENTAVOS). LANÇO MÍNIMO R\$ 8.051,44 (OITO MIL, CINQUENTA E UM REAIS E QUARENTA E QUATRO CENTAVOS).

LOCALIZAÇÃO: AVENIDA CONTORNO LESTE, 127, PLANALTO CAUCAIA, Caucaia - CE - CEP: 61605-400.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 22.276,04 (VINTE E DOIS MIL, DUZENTOS E SETENTA E SEIS REAIS E QUATRO CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 23.004,10 DATA: 02/05/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$ 8.051,44

PROCESSO: 0227400-80.2009.5.07.0030

RECLAMANTE: FRANCISCO DANILO GOUVEIA BARBOSAOSA

RECLAMADO: METROPOLE COMERCIO DE DERIVADOS DE PETROLEO LTDA
DESCRIÇÃO:

A) 710 (SETECENTOS E DEZ) LITROS DE GASOLINA COMUM, CADA LITRO A R\$ 4,10 (QUATRO REAIS E DEZ CENTAVOS), TOTALIZANDO R\$ 2.911,00 (DOIS MIL, NOVECENTOS E ONZE REAIS). LANÇO MÍNIMO R\$ 1.018,85 (UM MIL, DEZ OITO REAIS E OITENTA E CINCO CENTAVOS)

LOCALIZAÇÃO: AVENIDA CONTORNO LESTE, 127, PLANALTO CAUCAIA, Caucaia - CE - CEP: 61605-400.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 2.813,11 (DOIS MIL, OITOCENTOS E TREZE REAIS E ONZE CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 2.911,00 DATA: 03/08/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$ 1.018,85



PROCESSO: 0000550-36.2010.5.07.0030

RECLAMANTE: ANA JULIA DO CARMO DE OLIVEIRA

RECLAMADO: ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO A SAUDE MATERNIDADE A INF DE CAUCAIA

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UMA) PISCINA DE FIBRA COR AZUL, DE MEDIDAS APROXIMADAS DE 6 M X 3M, NO VALOR DE R\$ 5.000,00 (CINCO MIL REAIS). LANÇO MÍNIMO R\$ 1.750,00 (UM MIL, SETECENTOS E CINQUENTA REAIS).

LOCALIZAÇÃO: RUA JOSÉ IVAN DA SILVA, 350, MESTRE ANTÔNIO, CAUCAIA, CUMBUCO CAUCAIA

OBS¹: A REMOÇÃO DO BEM SERÁ DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DO ARREMATANTE ARCANDO ESTE, COM TODAS AS DESPESAS ADVINDAS DA REFERIDA REMOÇÃO;

OBS²: OS BEM SERÁ ENTREGUE NO ESTADO DE CONSERVAÇÃO EM QUE SE ENCONTRA.

VALOR DA DÍVIDA:

AVALIAÇÃO: R\$ 5.000,00 DATA: 28/11/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$ 1.750,00

PROCESSO: 0000242-87.2016.5.07.0030

RECLAMANTE: JOAO OTAVIANO DO NASCIMENTO FILHO - CPF: 062.864.863-48

ADVOGADO: DR. JOSÉ BENEDITO ANDRADE SANTOS - OAB: CE3445

RECLAMADO: GRAMEC-GRANITOS E MARMORES EIRELI - ME - CNPJ: 20.502.502/0001-28

ADVOGADO: DR. AUGUSTO RANIERI BRITO - OAB: CE9532

DESCRIÇÃO:

A) 04 (QUATRO) METROS QUADRADOS EM SOLEIRAS E PEITORIS DE GRANITO OCREITABIRA, AO PREÇO DE R\$280,00(DUZENTOS E OITENTA REAIS), O METRO QUADRADO, TOTALIZANDO R\$ 1.120,00(UM MIL CENTO E VINTE REAIS). TOTAL DA PENHORA: R\$1.120,00(UM MIL CENTO E VINTE REAIS).

LOCALIZAÇÃO: RUA CORONEL CORREIA, Nº 700-A, PARQUE SOLEDADE, CAUCAIA-CE- CEP:61.603-005

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 990,05(NOVECENTOS E NOVENTA REAIS E CINCO CENTAVOS)

AVALIAÇÃO: R\$ 1.120,00 DATA: 08/02/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$ 392,00

PROCESSO: 0136400-04.2006.5.07.0030

RECLAMANTE: MARIA LUIZA RODRIGUES DE SOUSA E OUTROS

RECLAMADO: CERAMICA SÍTIOS NOVOS LTDA - ME - CNPJ: 07.136.666/0001-10

DESCRIÇÃO:

A) 6 (SEIS) MILHEIROS DE TIJOLOS 08 FUIROS, 19 X 19 CM, CADA 1.000 TIJOLO A R\$350,00 (TREZENTOS E CINQUENTA REAIS). AVALIAÇÃO TOTAL R\$ 2.100,00(DOIS MIL E CEM REAIS).

TOTAL DA PENHORA: R\$ 2.100,00 (DOIS MIL E CEM REAIS).

LOCALIZAÇÃO: RUA AÇUDE NOVO, S/N – SÍTIOS NOVOS – CAUCAIA - CE - CEP: 61600-000.



VALOR DA DÍVIDA: R\$ 1.972,96 (UM MIL, NOVECENTOS E SETENTA E DOIS REAIS E NOVENTA E SEIS CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 2.100,00 DATA: 04/03/2016 LANÇO MÍNIMO: R\$ 735,00

31ª VARA DO TRABALHO (PACAJUS-CE)

PROCESSO: 0000840-38.2016.5.07.0031

RECLAMANTE: ADRIANA CABRAL DOS ANJOS - CPF: 026.378.093-70 SA

RECLAMADO: JB COMERCIO DE DERIVADO DE PETROLEO LTDA - CNPJ: 74.082.892/0001-53

DESCRIÇÃO:

A) 2.943 (DOIS MIL, NOVECENTOS E QUARENTA E TRÊS) LITROS DE DIESEL, COMUM S10, CADA LITRO NO VALOR DE 3,399 (TRÊS REAIS E TRINTA E NOVE CENTAVOS), TOTALIZANDO APROXIMADAMENTE R\$ 10.003,25(DEZ MIL, TRES REAIS E VINTE E CINCO CENTAVOS),

B) 2.300(DOIS MIL E TREZENTOS) LITROS DE DIESEL,S10, ADITIVADO,CADA LITRO NO VALOR DE 3,479 (TRÊS REAIS E QUARENTA E SETE CENTAVOS), TOTALIZANDO APROXIMADAMENTE R\$ 8.001,70(OITO MIL,E UM REAIS E SETENTA CENTAVOS),

C)976(NOVECENTOS E SETENTA E SEIS) LITROS DE GASOLINA ADITIVADA, NO VALOR DE CADA LITRO DE R\$ 4,099(QUATRO REAIS E NOVE CENTAVOS), TOTALIZANDO APROXIMADAMENTE R\$ 4.000,62(QUATRO MIL,E SESSENTA E DOIS CENTAVOS),

TOTAL DA PENHORA:R\$ 22.005,57(VINTE E DOIS MIL, E CINCO REAIS E CINQUENTA E SETE CENTAVOS).

LOCALIZAÇÃO: RODOV. BR. 116, KM 43,3, HORIZONTE - CE - CEP: 62880-000

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 15.961,34(QUINZE MIL, NOVECENTOS E SESSENTA E UM REAIS E TRINTA E QUATRO CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 22.005,57 DATA: 10/10/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$ 7.701,94

32ª VARA DO TRABALHO (1ª VT-MARACANAÚ-CE)

PROCESSO: 0038800-74.2006.5.07.0032

RECLAMANTE: MARIA MARIANA DA SILVA ARAÚJO

RECLAMADO: CEC-CIA EXPORTADORA DE CASTANHA

DESCRIÇÃO: 01(UM) IMÓVEL PRÓPRIO PARA INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS, LOCALIZADO NA RUA OESTE I S/N, DISTRITO INDUSTRIAL DE MARACANAÚ - CE, REGISTRADO NO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA DA COMARCA DE MARACANAÚ SOB MATRÍCULA 1228, POSSUINDO O TERRENO UMA ÁREA TOTAL DE 32.000M², COM 10.00M² DE ÁREA CONSTRUÍDA, CONFORME DEMAIS ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES NA MATRÍCULA 1228, TENDO SIDO REALIZADA NO TERRENO AS SEGUINTE EDIFICAÇÕES, 01(UM) GALPÃO INDUSTRIAL, 01(UMA) PORTARIA, 01(UM) PRÉDIO DA ADMINISTRAÇÃO, 01(UM) PRÉDIO VESTUÁRIO, 01(UM) PRÉDIO REFEITÓRIO, 01(UM) PRÉDIO OFICINA 01(UMA) CISTERNA E 02 (DOIS) SECADORES.

MATRÍCULA: Nº1228 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 2ª ZONA-COMARCA DE MARACANAÚ- CE



AVALIAÇÃO: R\$ 6.200.000,00 (SEIS MILHÕES E DUZENTOS MIL REAIS)
LANÇAMENTO: R\$ 3.100.000,00 (TRÊS MILHÕES E CEM MIL REAIS)
VALOR DA DÍVIDA: R\$ 685.820,75 (SEISCENTOS E OITENTA E CINCO MIL, OITOCENTOS E VINTE REAIS E SETENTA E CINCO CENTAVOS)

PROCESSO: 0089600-09.2006.5.07.0032

RECLAMANTE: JOSE MOSSULAY MAIA DA SILVA

RECLAMADO: CONCREMIL BRITAGEM E CONSTRUÇÃO LTDA, FRANCISCO BRAGA DE PAIVA FILHO, FRANCISCO ANTONIO LUIS DE SOUZA

DESCRIÇÃO: 01 (UM) IMÓVEL DE MATRÍCULA Nº 698, DO LIVRO 2 – RG, DO CARTÓRIO DAMASCENO NETO – 2º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS DE PARAIPABA/CE, DESCRITO COMO UM TERRENO RURAL DE DOMÍNIO PLENO DENOMINADO “ PASSAGEM DO TIGRE” OU “ROSARIO”, DESTE MUNICÍPIO, CONSTANTE DAS MEDIDAS, CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES SEGUINTE, CONFORME AVERBAÇÃO AV-006/698; AO OESTE, ONDE MEDE 80,00M (OITENTA METROS), COM ÁREA URBANA DE PARAIPABA (PÉ DO ALTO); AO LESTE, ONDE MEDE 80,00M (OITENTA METROS), COM TERRAS DA REGMA CONSTRUÇÃO, INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA; NORTE, MEDINDO 562,50M (QUINHENTOS E SESENTA E DOIS METROS E CINQUENTA CENTÍMETROS), COM ÁREA URBANA DE PARAIPABA; PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 4,50HA (QUATRO HECTARES E CINQUENTA ARES); EM CONDOMÍNIO COM OS PROPRIETÁRIOS, SR. FRANCISCO BRAGA DE PAIVA FILHO E FLORIANO BRAGA DE PAIVA.

MATRÍCULA: Nº 698 DO CARTÓRIO DAMASCENO NETO – 2º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS DE PARAIPABA/CE

AVALIAÇÃO: R\$ 45.000,00 (QUARENTA E CINCO MIL REAIS)

LANÇAMENTO: R\$ 22.500,00 (VINTE E DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 8.518,41 (OITO MIL, QUINHENTOS E DEZOITO REAIS E QUARENTA E UM CENTAVOS).

PROCESSO: 0000250-97.2012.5.07.0032

RECLAMANTE: FRANCISCO DENILTON SANTOS DOS REIS

RECLAMADO: INTERPAR PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/A E OUTROS (6)

DESCRIÇÃO: 1) UM TERRENO LOCALIZADO NO BAIRRO TIMBÓ, VIZINHO AO CONDOMÍNIO DEMÓCRITO DUMMAR, LOTE 03 DA QUADRA B, COM ÁREA DE 753,00M², DE MATRÍCULA Nº 3.211, AVALIADO EM R\$ 150.600,00 (CENTO E CINQUENTA MIL E SEISCENTOS REAIS) E COM LANÇO MÍNIMO INDIVIDUAL DE R\$ 105.420,00 (CENTO E CINCO MIL E QUATROCENTOS E VINTE REAIS).

2) UM TERRENO LOCALIZADO NO BAIRRO TIMBÓ, VIZINHO AO CONDOMÍNIO DEMÓCRITO DUMMAR, LOTE 03 DA QUADRA A, COM ÁREA DE 1.281,00M², DE MATRÍCULA Nº 3.214, AVALIADO EM R\$ 256.200,00 (DUZENTOS E CINQUENTA E SEIS MIL E DUZENTOS REAIS) E COM LANÇO MÍNIMO INDIVIDUAL DE R\$ 179.340,00 (CENTO E SETENTA E NOVE MIL E TREZENTOS E QUARENTA REAIS).



3) UM TERRENO LOCALIZADO NO BAIRRO TIMBÓ, VIZINHO AO CONDOMÍNIO DEMÓCRITO DUMMAR, LOTE 02 DA QUADRA B, COM ÁREA DE 1.062,00M², DE MATRÍCULA Nº 3.210, AVALIADO EM R\$ 212.400,00 (DUZENTOS E DOZE MIL E QUATROCENTOS REAIS) E COM LANÇO MÍNIMO INDIVIDUAL DE R\$ 148.680,00 (CENTO E QUARENTA E OITO MIL E SEISSENTOS E OITENTA REAIS).

MATRÍCULA: NºS 3.211, 3.214 E 3.210 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DA 1ª ZONA DE MARACANAÚ-CE, RESPECTIVAMENTE.

AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 619.200,00 (SEISCENTOS E DEZENOVE MIL E DUZENTOS REAIS).

LANCE MÍNIMO TOTAL: R\$ 1.199.424,87 (HUM MILHÃO, CENTO E NOVENTA E NOVE MIL, QUATROCENTOS E VINTE E QUATRO REAIS E OITENTA E SETE CENTAVOS).

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 1.713.464,10 (HUM MILHÃO, SETECENTOS E TREZE MIL, QUATROCENTOS E SESSENTA E QUATRO REAIS E DEZ CENTAVOS).

PROCESSO: 0109700-14.2008.5.07.0032

RECLAMANTE: EDVALDA DE QUEIROZ SOARES

RECLAMADO: RECICLE - BENEFICIAMENTO DE PLASTICOS LTDA - ME E OUTROS (2)

DESCRIÇÃO: 01 (UMA) CASA DUPLEX DE Nº 1250, COM FRENTE PARA A L-02, COMPOSTA DE DOIS PAVIMENTOS, SENDO O PAVIMENTO INFERIOR 1 (UMA) SUÍTE, LAVABO, COZINHA, DISPENSA, ÁREA DE SERVIÇO E DEPENDÊNCIA COMPLETA DE EMPREGADA; PAVIMENTO SUPERIOR: 4 (QUATRO) SUÍTES MAIS VARANDA, COM UMA ÁREA CONSTRUÍDA DE 248M², ENCRAVADA EM UM TERRENO DE FORMA IRREGULAR, CONSTITUÍDO POR PARTE DE LOTE Nº 12, DA QUADRA 08 ANTIGO SÍTIO TUNGA, NO LOTEAMENTO DENOMINADO PROJETO URBANÍSTICO ALPHA VILLAGE, MEDINDO E EXTREMANDO; AO NORTE (LADO ESQUERDO), 35,00M COM A CASA 1260 COM FRENTE PARA A RUA L-02, ENCRAVADA EM PARTE DOS LOTES 10 E 12 DA MESMA QUADRA, AO LESTE (FRENTE), 12,33M COM A RUA L-02; E AO OESTE (FUNDOS), 10,66M COM PARTE DO LOTE 11, DA MESMA QUADRA, PERFAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 402,00M². INSCRITO NA PMF SOB O Nº 571055-3, DESCRITO E CARACTERIZADO O TERRENO NA MATRÍCULA 67.829, DO CARTÓRIO DA 1ª ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA-CE.

MATRÍCULA: Nº 67.829 DO CARTÓRIO DA 1ª ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA-CE.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.200.000,00 (UM MILHÃO E DUZENTOS MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: 840.000,00 (OITOCENTOS E QUARENTA MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 2.493,22 (DOIS MIL, QUATROCENTOS E NOVENTA E TRÊS REAIS E VINTE E DOIS CENTAVOS)

PROCESSO: 0001570-46.2016.5.07.0032

RECLAMANTE: MARIA JOSE DA SILVA

RECLAMADO: EMT - PRESTADORA DE SERVICOS LTDA - ME



DESCRIÇÃO: PARTE DE UM TERRENO DENOMINADO SÍTIO GAVIÃO LOCALIZADO NA ZONA URBANA DA CIDADE DE PACATUBA- CE MEDINDO A DITA PARTE UMA ÁREA DE 80.829M², OU SEJA, 8 0829 HECTARES, COM OS SEGUIN- TES LIMITES E CONFRONTAÇÕES: AO SUL-FRENTE, POR ONDE MEDE 810,00M LIMITANDO- SE COM TERRAS DE ZU NOVAES; AO NORTE- FUNDOS POR ONDE MEDE 210,00M LIMITANDO-SE COM TERRAS DA CAGECE- COM- PANHIA DE ÁGUA E ESGOTO DO CEARÁ; E, AO LESTE- LADO ESQUERDO, POR ONDE MEDE 350M, LIMITANDO-SE COM TERRAS DA CAGECE E AO OESTE- LADO ESQUERDO POR ONDE MEDE 420,00M LIMITANDO-SE COM PARTE REMANESCENTE DO MESMO TERRENO, DE PROPRIEDADE DA IMO- BILIÁRIA PAULISTA COMÉRCIO LTDA, REGISTRADO SOB A MATRÍCULA 5913 NO REGISTRO DE IMÓVEIS DO 2º OFÍCIO DA COMARCA DE PACATUBA- CE. MATRÍCULA: 5913 NO REGISTRO DE IMÓVEIS DO 2º OFÍCIO DA COMARCA DE PACATUBA- CE.

AVALIAÇÃO: R\$ 900.000,00 (NOVECIENTOS MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO: R\$ 630.000,00 (SEISCENTOS E TRINTA MIL REAIS)

VALOR DA DÍVIDA: 4.695,16 (QUATRO MIL, SEISCENTOS E NOVENTA E CINCO REAIS E DEZESSEIS CENTAVOS)

PROCESSO: 0001232-38.2017.5.07.0032

RECLAMANTE: PAULO ANDERSON FEITOSA TARGINO - CPF: 039.616.513-37

ADVOGADO: DR. RODNEY VASNY SILVA DE OLIVEIRA - OAB: CE0026118

RECLAMADO: FORTAL INOX INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA - ME - CNPJ: 35.229.822/0001-23

ADVOGADO: DRA. ALYNE DAYANE MODESTO DE ALMEIDA DOS SANTOS.

OAB-CE: 33.476

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UMA) GUILHOTINA INDUSTRIAL PARA CHAPAS, MARCA NEWTON, MODELO TM 4, AVALIADA EM R\$ 20.000,00(VINTE MIL REAIS).

TOTAL DA PENHORA:R\$20.000,00(VINTE MIL REAIS).

LOCALIZAÇÃO:RUA JOAQUIM PEDRO SEVERINO, Nº 128 – PARQUE TIJUCA – MARACANAÚ - CE - CEP: 61.917-130

OBS¹:VALOR DA DÍVIDA: R\$ 17.920,00 (DEZESSETE MIL, NOVECIENTOS E VINTE REAIS).

AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 DATA: 01/03/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$7.000,00

PROCESSO: 0000455-29.2012.5.07.0032

RECLAMANTE:CLAUDETE DA COSTA PEREIRA DE SOUSA - CPF: 040.756.013-07

ADVOGADO: DRA. LIVIA FRANÇA FARIAS - OAB: CE0020084

RECLAMADO:BEATRIZ TEXTIL S/A - CNPJ: 23.464.852/0001-35

ADVOGADO: DRA JERUSA ROCHA SOARES CAVALCANTE - OAB: CE15225

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UMA) MÁQUINA DE FIAR INDUSTRIAL(FIANDEIRA), MARCA REITER, MODELO BT923, COM360 ROTORES, NÚMERO DE SÉRIE 40008621-6415, FABRICADA EM 2007, AVALIADA EM R\$ 100.000,00 (CEM MIL REAIS).



TOTAL DA PENHORA:R\$100.000,00(CEM MIL REAIS).

LOCALIZAÇÃO: AV PENETRAÇÃO, Nº 430 – DISTRITO INDUSTRIAL III – MARACANAÚ - CE - CEP: 61.925-185

OBS¹: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 102.660,83 (CENTO E DOIS MIL, SEISCENTOS E SESSENTA REAIS E OITENTA E TRÊS CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 100.000,00 DATA: 22/02/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$35.000,00
PROCESSO: 0001686-52.2016.5.07.0032

RECLAMANTE: S T I SID ME MEC ME EL AC B B G H I IT MAR P Q QU RED
- CNPJ: 23.719.727/0001-29

ADVOGADO: DR RAPHAEL GONÇALVES DE OLIVEIRA - OAB: CE23298

RECLAMADO: F BORGES DA SILVA - ME - CNPJ: 10.373.868/0001-90

ADVOGADO: DR. THIAGO ARAUJO DE PAIVA DANTAS - OAB: CE0028711

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UMA) FURADEIRA DE COLUNA TORWELL, AVALIADA EM R\$ 3.000,00(TRÊS MIL REAIS);

B) 01 (UMA) FURADEIRA DE COLUNA TORWELL, AVALIADA EM R\$ 3.000,00(TRÊS MIL REAIS);

C) 01 (UMA) FURADEIRA DE COLUNA (MARCA DESCONHECIDA), AVALIADA EM R\$ 3.000,00(TRÊS MIL REAIS);

D) 01(UM) ROBÔ DE SOLDA HONG CHIER, AVALIADA EM R\$10.000,00(DEZ MIL REAIS);

E) 01 (UMA) MÁQUINA DE SOLDA ISOSOLDA, AVALIADA EM R\$ 1.500,00(UM MIL E QUINHENTOS REAIS);

F) 01 (UMA) MÁQUINA DE SOLDA MIG ESAB 250, AVALIADA EM R\$ 2.000,00(DOIS REAIS);

G) 01 (UMA) MÁQUINA DE SOLDA (MARCA DESCONHECIDA), AVALIADA EM R\$ 1.000,00(UM MIL REAIS);

H) 01 (UMA) ESTUFAS A GÁS, AVALIADA EM R\$8.000,00(OITO MIL REAIS);

I) 04(QUATRO) CABINES DE PINTURA, AVALIADA CADA UMA EM R\$ 2.000,00(DOIS MIL REAIS), TOTALIZANDO EM R\$ 8.000,00(OITO MIL REAIS);

J) 01 (UMA) PRENSA EXCÊNTRICA 22 TON HARLO, AVALIADA EM R\$ 6.000,00(SEIS MIL REAIS);

K) 01 (UMA) PRENSA EXCÊNTRICA 22 TON (MARCA DESCONHECIDA), AVALIADA EM R\$ 6.000,00(SEIS MIL REAIS);

L) 01(DUAS)PRENSA EXCÊNTRICA 25 TON (UNISTAMP), AVALIADA UMA EM R\$ 6.000,00(SEIS MIL REAIS);

M) 01 (UMA) PRENSA EXCÊNTRICA 40 TON HARLO, AVALIADA EM R\$ 9.000,00(NOVE MIL REAIS);

N) 01 (UMA) PRENSA EXCÊNTRICA 08 TON JOINVILLE, AVALIADA EM R\$ 3.000,00(TRÊS MIL REAIS);

O) 01 (UMA) PRENSA HIDRÁULICA HONG CHIER, AVALIADA EM R\$ 20.000,00(VINTE MIL REAIS);

P) 01(UMA) VIRADEIRA DE TUBOS HIDRÁULICA HONG CHIER, AVALIADA EM R\$ 30.000,00(TRINTA MIL REAIS);



TOTAL DA PENHORA:R\$119.500,00(CENTO E DEZENOVE MIL E QUINHENTOS REAIS);

LOCALIZAÇÃO: RUA MIGUEL FILGUEIRA DE MENEZES, Nº 895- LUZARDO VIANA - MARACANAÚ - CE

OBS¹: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 203.369,54 (DUZENTOS E TRÊS MIL, TREZENTOS E SESENTA E NOVE REAIS E CINQUENTA E QUATRO CENTAVOS)

AVALIAÇÃO: R\$ 119.500,00 DATA: 01/03/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$ 41.825,00

PROCESSO: 0000057-09.2017.5.07.0032

RECLAMANTE: CARLOS EXDO MORAES DA SILVA - CPF: 068.765.663-07

ADVOGADA:DRA.PAULA MICHELLI MESQUITA PAIVA - OAB: CE35765

RECLAMADO: DHILLI SET CONFECÇOES LTDA - ME - CNPJ: 15.286.667/0001-70

DESCRIÇÃO:

A) 01(UM) VEÍCULO, TIPO MOTOCICLETA, MARCA YAMAHA, MODELO XTZ 125 XE, PLACA HYP 6437, ANO 2008, COR PRETA, AVALIADA EM R\$3.500(TRÊS MIL E QUINHENTOS REAIS).

OBS¹: VEÍCULO COM RESTRIÇÕES JUDICIAIS E/OU ADMINISTRATIVAS. O VEÍCULO SERÁ ENTREGUE NO ESTADO DE CONSERVAÇÃO EM QUE SE ENCONTRA.

OBS²: O PRAZO PARA LEVANTAMENTO DE GRAVAMES PORVENTURA EXISTENTES SOBRE O VEÍCULO AUTOMOTOR ARREMATADO DEPENDERÁ DE RESPOSTAS DOS ÓRGÃOS IMPOSITORES À COMUNICAÇÃO EXPEDIDA PELO JUIZ COORDENADOR DE LEILÕES PARA SEU LEVANTAMENTO.

LOCALIZAÇÃO:DEPÓSITO DA LEILOEIRA GRAÇA MEDEIROS.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 25.232,01 (VINTE E CINCO MIL, DUZENTOS E TRINTA E DOIS REAIS E UM CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 3.500,00 DATA:01/02/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$ 1.575,00

PROCESSO: 0002739-68.2016.5.07.0032

RECLAMANTE: FRANCISCO ERINALDO JARDIM DE SOUSA

RECLAMADO: J V C LAVANDERIA LTDA - ME

DESCRIÇÃO:

A) 02 (DUAS) MÁQUINAS DE LAVAR USADAS, COM CAPACIDADE PARA, EM MÉDIA, DE 80 (OITENTA) A 100 (CEM) QUILOS CADA (SEGUNDO INFORMAÇÕES DO RECLAMADO), SENDO UMA DE TAMANHO MAIOR E OUTRA DE TAMANHO MENOR, AS QUAIS FUNCIONAM E, AS QUAIS AVALIO EM: A MAIOR, NO VALOR DE R\$20.000,00 (VINTE MIL REAIS) E A MENOR, NO VALOR DE R\$ 15.000,00 (QUINZE MIL REAIS), TOTALIZANDO R\$35.000,00 (TRINTA E CINCO MIL REAIS)

TOTAL DA PENHORA:R\$35.000,00 (TRINTA E CINCO MIL REAIS);

LOCALIZAÇÃO: RUA LUIS MENDES DE BARROS , 2870, PAJUCARA, MARACANAÚ - CE - CEP: 61932-540

OBS¹: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 28.446,31(VINTE E OITO MIL, QUATROCENTOS E QUARENTA E SEIS REAIS E TRINTA E UM CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 35.000,00 DATA: 18/04/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$12.250,00



33ª VARA DO TRABALHO (2ªVT- MARACANAÚ-CE)

PROCESSO: 0000025-98.2017.5.07.0033

RECLAMANTE: MARIA THALIA BATISTA MARIANO - CPF: 074.058.373-52

ADVOGADO: DR. JOAO LUIS SAMPAIO DE VASCONCELOS - OAB: CE26534-A

RECLAMADO: KOKID INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA - EPP - CNPJ: 09.445.206/0001-08

ADVOGADO: DR. ERNANI AUGUSTO MOURA COELHO - OAB: CE18368

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UMA) MÁQUINA OVERLOCK, MARCA SINGER, VALOR R\$1.000,00(UM MIL REAIS);

B) 01 (UMA) MÁQUINA INTERLOCK, MARCA SIRUBA, MODELO 757F-516M2-56, VALOR R\$1.550,00(UM MIL E QUINHENTOS REAIS);

C) 01 (UMA) MÁQUINA RETA ELETRÔNICA, MARCA SUN SPECIAL, MODELO GC 6720-HD - 3, VALOR R\$2.850,00(DOIS MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA REAIS);

D) 01 (UMA) MÁQUINA OVERLOCK, MARCA JUKI, MODELO JUKI MO2316, VALOR R\$1.000,00(UM MIL REAIS);

E) 01 (UMA) MÁQUINA MAG INTERLOCK, SIRUBA, MODELO 757E-516X2-56, VALOR R\$1.550,00(UM MIL E QUINHENTOS REAIS);

LOCALIZAÇÃO: AVENIDA JOAO PESSOA , 4595 - DAMAS - FORTALEZA – CEARÁ - CEP: 60.425-813

OBS¹: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 7.768,20 (SETE MIL, SETECENTOS E SESSENTA E OITO REAIS E VINTE CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 7.950,00 DATA: 09/04/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$ 2.782,50

PROCESSO: 0000168-87.2017.5.07.0033

RECLAMANTE: LUCIENE DA SILVA BRITO BARROS - CPF: 758.915.653-15

ADVOGADO: DRA. SOCORRO MONALIZA SALDANHA VIANA - OAB: CE27170

RECLAMADO: KOKID INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA - EPP - CNPJ: 09.445.206/0001-08

ADVOGADO: DR. ERNANI AUGUSTO MOURA COELHO - OAB: CE18368

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UMA) MÁQUINA RETA ELETRÔNICA, MARCA SINGER, MODELO 191E-20F, VALOR R\$2.850,00(DOIS MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA REAIS);

B) 01 (UMA) MÁQUINA RETA COMUM, MARCA BROTHER, MODELO DB2-B755-5, VALOR R\$1.350,00(UM MIL, TREZENTOS E CINQUENTA REAIS);

C) 01 (UMA) MÁQUINA RETA COMUM, MARCA JUKI, MODELO DDL-227, VALOR R\$1.350,00(UM MIL, TREZENTOS E CINQUENTA REAIS);

D) 01 (UMA) MÁQUINA RETA, MARCA JUKI, MODELO JDB-177, VALOR R\$1.350,00(UM MIL, TREZENTOS E CINQUENTA REAIS);

E) 01 (UMA) MÁQUINA BASE PLANA, MARCA SUN SPECIAL, MODELO SSTC2703FTF, VALOR R\$1.450,00(UM MIL E QUATROCENTOS E CINQUENTA REAIS);

F) 01 (UMA) MÁQUINA BASE PLANA, MARCA KANSAI, MODELO 000-000, VALOR R\$1.450,00(UM MIL E QUATROCENTOS E CINQUENTA REAIS);



G) 01 (UMA) MÁQUINA MAG ELETRÔNICA SINGER, MODELO 191E-30F, VALOR R\$2.500,00(DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS);

TOTAL DA PENHORA: R\$ 12.300,00(DOZE MIL E TREZENTOS REAIS).

LOCALIZAÇÃO: RUA: AV. JOÃO PESSOA, 4595 - MONTESE - FORTALEZA – CEARÁ - CEP: 60.425-682

OBS! : VALOR DA DÍVIDA: R\$ 10.431,29 (DEZ MIL, QUATROCENTOS E TRINTA E UM REAIS, E VINTE E NOVE CENTAVOS).

AValiação: R\$ 12.300,00 DATA: 09/04/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$ 4.305,00

PROCESSO: 0000945-72.2017.5.07.0033

RECLAMANTE: LUCAS DIAS DE ALMEIDA - CPF: 053.908.923-05

ADVOGADO: DR. ANTONIO DE PAIVA DANTAS - OAB: CE8914

RECLAMADO: UDITELAS COMERCIO E INDUSTRIA LTDA – ME – CNPJ:03.668.041/0001-49

ADVOGADO: DR. ANTONIO GLAUCO FONSECA MOTA FILHO - OAB: CE31154
DESCRIÇÃO:

A) 01 (UM) PANTOGRAFO, MARCA EMEGI, COPY MINI, AVALIADO EM R\$ 2.500,00(DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS);

B) 02(DUAS) FERRAMENTAS DE ESTAMPO, COM BASE DE TRÊS PRATELEIRAS, CADA UMA. LINHA 16, SEM IDENTIFICAÇÃO DE MARCA, AMBAS DO MESMO MODELO, AVALIADA CADA UNIDADE EM R\$ 1.500,00(UM MIL E QUINHENTOS REAIS);

C) 01 (UMA) MÁQUINA DE CORTE (MARCA CORTESA), COM DISCO DE 400MM (MILÍMETROS), ACOMPANHADA DE BANCADA DE 07(SETE) A 08(OITO) METROS, AVALIADA EM R\$ 2.500,00(DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS);

D) 01 (UMA) FURADEIRA DE BANCADA, AVALIADA EM R\$500,00 (QUINHENTOS REAIS);

TOTAL DA PENHORA: R\$ 8.500,00(OITO MIL E QUINHENTOS REAIS).

LOCALIZAÇÃO: RUA: AUSTRIA, 230 – MARAPONGA- PARANGABA - FORTALEZA – CEARÁ - CEP: 60.710-550

OBS! : VALOR DA DÍVIDA: R\$ 19.000,00 (DEZENOVE MIL REAIS).

AValiação: R\$ 8.500,00 DATA: 09/03/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$ 2.975,00

PROCESSO: 0003159-70.2016.5.07.0033

RECLAMANTE: ANTONIO IVANILDO DA SILVA LIMA - CPF: 018.233.223-36

ADVOGADO: DR JOAO DEODATO CIRINO DIOGENES CARVALHO - OAB: CE26009

RECLAMADO: KOKID INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA - EPP - CNPJ: 09.445.206/0001-08

ADVOGADO: DR. ERNANI AUGUSTO MOURA COELHO - OAB: CE18368

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UMA) MÁQUINA RETA ELETRÔNICA, MARCA SINGER, MODELO 191E-20F, VALOR R\$2.850,00(DOIS MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA REAIS);

B) 01 (UMA) MÁQUINA OVERLOCK JUCKI ADAPTADA COM ROLOT, MODELO MO254, AVALIADA EM R\$2.000,00(DOIS MIL REAIS);



C) 01 (UMA) MÁQUINA RETA, SEM MARCA, MODELO COMUM, VALOR R\$1.350,00(UM MIL, TREZENTOS E CINQUENTA REAIS);
D) 01 (UMA) MÁQUINA RETA, SEM MARCA, MODELO COMUM, VALOR R\$1.350,00 (UM MIL, TREZENTOS E CINQUENTA REAIS);
E) 01 (UMA) MÁQUINA RETA ELETRÔNICA, MARCA SINGER, MODELO 191E-20F, VALOR R\$2.850,00(DOIS MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA REAIS);
F) 01 (UMA) MÁQUINA RETA ELETRÔNICA, MARCA SINGER, MODELO 191E-20F, VALOR R\$2.850,00(DOIS MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA REAIS);
G) 01 (UMA) MÁQUINA RETA, SEM MARCA, MODELO DB2-B755-3, VALOR R\$1.350,00(UM MIL, TREZENTOS E CINQUENTA REAIS);
TOTAL DA PENHORA: R\$ 14.600,00(CATORZE MIL E SEISCENTOS REAIS).
LOCALIZAÇÃO: RUA: AV. JOÃO PESSOA, 4595 - MONTESE - FORTALEZA - CEARÁ - CEP: 60.425-682
OBS¹: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 13.119,84 (TREZE MIL, CENTO E DEZENOVE REAIS, E OITENTA E QUATRO CENTAVOS).
AVALIAÇÃO: R\$ 14.600,00 DATA: 11/04/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$ 5.110,00

PROCESSO: 0000169-72.2017.5.07.0033

RECLAMANTE: CRISTIANE TAVARES DE CASTRO - CPF: 750.505.873-87
ADVOGADO: DRA. SOCORRO MONALIZA SALDANHA VIANA - OAB: CE27170
RECLAMADO: KOKID INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES LTDA - EPP - CNPJ: 09.445.206/0001-08
ADVOGADO: DR. ERNANI AUGUSTO MOURA COELHO - OAB: CE1836
DESCRIÇÃO:

A) 01 (UMA) MÁQUINA SERRA FITA MODELO W900MXGG4ECM, VALOR R\$11.500,00(ONZE MIL, E QUINHENTOS REAIS);
B) 01 (UMA) MÁQUINA CÓS 09(NOVE) AGULHAS, MARCA KANSAS, MODELO KS-7810222M, NO VALOR DE R\$2.600,00(DOIS MIL E SEISCENTOS REAIS);
C) 01 (UMA) MÁQUINA RETA, MARCA SINGER, MODELO 191 D-20E, VALOR R\$2.850,00(DOIS MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA REAIS);
D) 01 (UMA) MÁQUINA RETA ELETRÔNICA, MARCA LANMAX, MODELO LM-128-M-D3, VALOR R\$2.850,00(DOIS MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA REAIS);
E) 01 (UMA) MÁQUINA EMBANHADEIRA, MARCA UNION SPECIAL, MODELO UNION SPECIAL 63900, VALOR R\$2.600,00(DOIS MIL E SEISCENTOS REAIS);
F) 01 (UMA) MÁQUINA RETA ELETRÔNICA, MARCA SUN SPECIAL, MODELO GC 6720-HD3, VALOR R\$2.850,00(DOIS MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA REAIS);
TOTAL DA PENHORA: R\$ 25.250,00(VINTE E CINCO MIL, DUZENTOS E CINQUENTA REAIS).
LOCALIZAÇÃO: RUA: AV. JOÃO PESSOA, 4595 - MONTESE - FORTALEZA - CEARÁ - CEP: 60.425-682
OBS¹: VALOR DA DÍVIDA: R\$ 25.318,90 (VINTE E CINCO MIL, TREZENTOS E DEZOITO REAIS, E NOVENTA CENTAVOS).
AVALIAÇÃO: R\$ 25.500,00 DATA: 09/04/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$ 8.925,00



PROCESSO: 0000023-31.2017.5.07.0033

RECLAMANTE: ANTONIA GERLANIA DA SILVA LADISLAU - CPF: 439.801.712-72

ADVOGADO: DR.JOAO LUIS SAMPAIO DE VASCONCELOS - OAB: CE26534-A - CPF: 663.947.083-72

RECLAMADO: KOKID INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇOES LTDA - EPP - CNPJ: 09.445.206/0001-08

ADVOGADO: DR. ERNANI AUGUSTO MOURA COELHO - OAB: CE1836

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UMA) MÁQUINA DE COSTURA INTERLOCK, MARCA SUN SPECIAL, MODELO: SSTC 3100-5H, NO VALOR DE R\$ 1.550,00(UM MIL, QUENTOS E CINQUENTA REAIS).

TOTAL DA PENHORA: R\$ 1.550,00(UM MIL, QUENTOS E CINQUENTA REAIS).

LOCALIZAÇÃO:RUA: AV. JOÃO PESSOA,4595 - MONTESE - FORTALEZA – CEARÁ - CEP: 60.425-682

OBS¹:VALOR DA DÍVIDA: R\$ 1.424,93 (UM MIL,QUATROCENTOS E VINTE E QUATRO REAIS, E NOVENTA E TRÊS CENTAVOS).

AVALIAÇÃO: R\$ 1.500,00 DATA: 11/04/2018 LANÇO MÍNIMO: R\$542,50

34ª VARA DO TRABALHO (EUSÉBIO-CE)

PROCESSO: 0000187-66.2012.5.07.0034

RECLAMANTE: MARIA EVELINE MOTA SILVA - CPF: 043.698.323-06

ADVOGADO: DR.FERNANDO MOTA BASTOS - OAB: CE3532

RECLAMADO:D' VERA-INDUSTRIA COMERCIO E SERVICOS DE EMBALAGENS LTDA - CNPJ: 63.311.971/0001-72

ADVOGADO: DR. FRANCISCO RAIMUNDO MALTA DE ARAÚJO - OAB: CE11817

DESCRIÇÃO:

A) 01 (UM) SEMI-REBOQUE SR/IMPERIAL, TIPO BAÚ; PLACA NVC-1372, ANO 2010/2010, 03 EIXOS, COM 12 PNEUS; ALÉM DE 02 ESTEPES, TARA APROXIMADA: 9000; CHASSI: 9A9CF327XAFDS7043, MODELO 703717, CAPACIDADE DE CARGA: 27000; NÚMERO DE SÉRIE:0043, AVALIADO EM R\$38.000,00 (TRINTA E OITO MIL REAIS).

TOTAL DA PENHORA: R\$ 38.000,00(TRINTA E OITO MIL REAIS).

LOCALIZAÇÃO:DEPOSITO JUDICIAL DO FERNANDO MONTENEGRO LEILÃO

OBS¹:VALOR DA DÍVIDA: R\$ 27.000,00 (VINTE E SETE MIL REAIS).

AVALIAÇÃO: R\$ 38.000,00 DATA: 14/08/2015 LANÇO MÍNIMO: R\$17.100,00

36ª VARA DO TRABALHO (2ª VT -CAUCAIA-CE)

PROCESSO: 0000832-46.2016.5.07.0036

RECLAMANTE: LUCIENE ALVES DE ARAUJO - CPF: 057.123.403-80

ADVOGADO: DRA. IRENISE BARROS ARAUJO - OAB: CE16312-B

RECLAMADO:HOTELARIA MARACUJA LTDA - ME - CNPJ: 10.359.734/0001-15

ADVOGADO: DR. GEORGE VIANA GONDIM - OAB: CE6034



DESCRIÇÃO:

A) 10 (DEZ) FRIGOBARES BRANCOS, EM MÉDIA DE 80(OITENTA) LITROS CADA(CAPACIDADE), VALOR INDIVIDUAL R\$500,00(QUINHENTOS REAIS); VALOR DE TODAS AS UNIDADES R\$ 5.000,00(CINCO MIL REAIS);

B) 01 (UM) CONJUNTO DE MESAS E CADEIRAS DE FIBRA SINTÉTICA, COR BRANCA, INCLUINDO O GUARDA-SOL, VALOR R\$2.000,00(DOIS MIL REAIS);

C) 02 (DOIS) CONJUNTOS DE MESA DE VIDRO E QUATRO CADEIRAS DE ALUMÍNIO, VALOR INDIVIDUAL, R\$1.100,00(UM MIL E CEM REAIS), VALOR TOTAL: R\$ 2.200,00(DOIS MIL E DUZENTOS REAIS);

TOTAL DA PENHORA: R\$9.200,00(NOVE MIL E DUZENTOS REAIS).

LOCALIZAÇÃO: RUA AVENIDA CENTRAL , 2293, CUMBUCO, CAUCAIA - CE - CEP: 61619-270

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 9.156,06(NOVE MIL, CENTO E CINQUENTA E SEIS REAIS E SEIS CENTAVOS)

AVALIAÇÃO: R\$ 9.200,00 DATA: 22/11/2017 LANÇO MÍNIMO: R\$ 3.220,00

TOTAL DOS LOTES: 87.

1. Os bens a serem leiloados poderão ser reunidos em lotes, desde que sugerido pelo leiloeiro e autorizado pelo Juiz Coordenador de Leilões.
 2. Os interessados na aquisição dos bens deverão se fazer presentes no local e horário designados para a realização do Leilão Público Unificado, portando documento de identificação pessoal.
 3. Os lançadores poderão ser representados, desde que o representante seja habilitado por procuração com poderes específicos, sendo que no caso de pessoa jurídica, além desse instrumento procuratório, também deverão ser entregues cópia do contrato social e de eventuais alterações.
 4. Estão impedidas de participar do Leilão Público Unificado as pessoas físicas e jurídicas que deixaram de cumprir suas obrigações em leilões anteriores, além daquelas definidas em lei.
 5. O credor que não requerer perante o juízo da execução a adjudicação dos bens a serem leiloados antes da publicação do Edital Único, só poderá adquiri-los no Leilão Público Unificado na condição de arrematante, com preferência apenas na hipótese de igualar o maior lance ofertado e sem a exigência de exibição de preço, respondendo, porém, pelo pagamento da comissão do leiloeiro, ainda que o valor da arrematação seja inferior ao crédito.
 6. Ficam fixados como percentuais mínimos a serem considerados como preço não-vil para lanços relativos aos bens insertos neste Leilão Público Unificado os seguintes:
 - I – 70% (setenta por cento) do valor da avaliação, para bens imóveis;
 - II – 45% (quarenta e cinco por cento) do valor da avaliação, para veículos automotores;
 - III – 35% (trinta e cinco por cento) do valor da avaliação para os demais bens móveis;
- 6.1 Na forma do parágrafo único do Art. 2º da Portaria nº 001/2014, publicada no DEJT nº 1330, de 17.03.2014, os percentuais acima poderão ser alterados a critério do Juiz



Coordenador dos Leilões, levando-se em consideração o montante do crédito a ser garantido através do leilão, e ainda as dificuldades encontradas para alienação dos bens ao longo da fase expropriatória.

7. Qualquer lance em percentuais inferiores aos fixados no item 06 do presente edital será considerado como preço vil e, por conseguinte, rejeitado, salvo se dentro dos parâmetros fixados pelo Juiz Coordenador, consoante item 6.1 deste edital.

8. Aceito o lance, o arrematante recolherá, no ato, a título de sinal e como garantia da parcela correspondente a, no mínimo, 20% (vinte por cento) do valor do lance, além do pagamento da comissão devida ao leiloeiro.

9. O sinal será recolhido através de guia de depósito judicial vinculado ao processo de execução e respectiva à Vara, em agência bancária autorizada pelo Juiz Coordenador de Leilões, sendo entregue ao lançador cópia da guia de depósito com respectivo número da conta.

10. A integralização do total do lance deverá ser feita no primeiro dia útil seguinte ao do Leilão Público Unificado na mesma conta judicial de que fala o item 09 do presente Edital, sob pena de perda, em favor da execução, do sinal dado em garantia, além da perda também do valor da comissão paga ao leiloeiro.

11. Se a arrematação se der pelo credor e caso o valor do lance seja superior ao do crédito, a ele caberá depositar a diferença em 03 (três) dias contados do Leilão, sob pena de se tornar sem efeito a arrematação, na forma do art. 892 §1.º, do CPC.

12. As propostas que contemplem pagamentos parcelados devem obedecer aos seguintes parâmetros, ora fixados com amparo no art. 895, e seus parágrafos, do CPC/2015:

12.1 No primeiro pregão, a proposta de aquisição do bem observar-se-á valor não inferior ao da avaliação. No segundo pregão, a proposta de aquisição do bem observar-se-á valor considerando não vil, já estabelecido como preço mínimo no presente edital

12.2 Pagamento de, no mínimo, 25% (vinte e cinco por cento) à vista;

12.3 Juros compensatórios de 1% (um por cento) ao mês, mais TR (Taxa Referencial) média mensal dos doze meses anteriores à alienação, para as propostas de parcelamentos até 6 (seis) meses, relativamente aos bens móveis, e até 12 (doze) meses, no tocante aos bens imóveis;

12.4 Juros compensatórios de 1% (um por cento) ao mês, mais IPCA (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo) médio mensal dos doze meses anteriores à alienação, para as propostas de parcelamentos superiores a 6 (seis) meses, relativamente aos bens móveis, e superiores a 12 (doze) meses, no tocante aos bens imóveis, sempre observado o limite de 30 (trinta) meses;

12.5 Garantia de pagamento, observado o valor da aquisição, através de fiança bancária ou hipoteca sobre imóvel desembaraçado de propriedade do arrematante, quando se tratar de bens móveis, e de hipoteca incidente sobre o próprio item adquirido, em se tratando de bens imóveis. A garantia para a aquisição parcelada deverá ser dada no ato da arrematação através do documento que comprove a fiança bancária ou a matrícula atualizado do imóvel, sob pena de ser invalidado o lance ofertado.

12.6 Multa por atraso na quitação de qualquer das prestações, no importe de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida e as parcelas vincendas;

12.7 O inadimplemento da alienação autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do adquirente, a execução do valor devido, devendo ambos os pleitos serem formulados nos autos da execução em que se deu a venda;



12.8 As parcelas serão depositadas na mesma conta judicial que acolheu o sinal referido no item 9, em parcelas mensais não superiores a 30 (trinta), em datas de pagamento a serem definidas pelo Juiz Coordenador de Leilões.

13. Durante a disputa entre os lançadores, incumbirá ao leiloeiro estipular o valor mínimo do incremento entre uma proposta e outra, sempre objetivando a celeridade e eficiência do procedimento expropriatório.

14. Constituirá remuneração do leiloeiro:

I – comissão de 5% (cinco por cento) do valor da arrematação, a cargo do arrematante;

II – comissão diária de 0,1% (um décimo por cento) do valor de avaliação, pela guarda e conservação dos bens, na forma do art. 789-A, VIII, da CLT, com a redação dada pela Lei nº 10.537/2002, até o limite de 5% do valor da referida avaliação;

15. Não é devida comissão ao leiloeiro na hipótese de anulada a arrematação ou se negativo o resultado do Leilão Público Unificado.

16. Se anulada a arrematação, o leiloeiro devolverá ao arrematante o valor recebido a título de comissão em até 10 (dez) dias depois de recebida a comunicação do Juiz Coordenador de Leilões.

17. É devida indenização ao leiloeiro, para ressarcimento das despesas realizadas, na razão de 2% (dois por cento), a cargo do executado, calculada com base no valor do acordo firmado ou da remição, se a ocorrência de quaisquer dessas hipóteses de extinção da obrigação se der após a publicação do Edital Único e antes do Leilão Público Unificado, desde que o leiloeiro tenha providenciado a ampla divulgação do ato. Devem os Juízos da Execução velar pelo pagamento do referido percentual por ocasião do acordo ou da remição.

18. A comissão do leiloeiro lhe será paga mediante recibo em 03 (três) vias, uma das quais será anexada aos autos de execução.

19. No caso de arrematação de bens imóveis, as dívidas relativas a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse da coisa, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou as contribuições de melhoria, não serão transferidos aos arrematantes, sub-rogando-se no preço da arrematação.

20. Também não será transferido ao arrematante eventual ônus relativo à hipoteca sobre o bem imóvel, conforme art. 1.499, VI, do Código Civil.

21. Não estão incluídos no rol das dívidas mencionadas no item 19, as quais ficarão a cargo do arrematante:

I – as eventuais despesas de condomínio e outras obrigações civis referentes ao imóvel, tais como foro e laudêmio, etc.;

II – as despesas cartorárias de transferência e desmembramento, bem como o Imposto de Transferência de Bens Imóveis – ITBI;

III – os débitos de INSS constituídos em razão da construção ou reforma do bem, de obras concluídas ou em andamento, desde que devidamente averbados do Registro de Imóveis competente;

IV – as eventuais despesas relativas à restrição imposta por zoneamento ou uso do solo, inclusive aquelas decorrentes da Legislação Ambiental;

V - demais despesas referentes a alvarás, certidões, escrituras e registros, incluindo débitos relativos à regularização da denominação do logradouro e numeração predial junto aos órgãos competentes, conforme o caso.



22. Se o imóvel for arrematado durante a locação, o arrematante poderá denunciar o contrato, com o prazo de noventa dias para a desocupação, salvo se a locação for por tempo determinado e o contrato contiver cláusula de vigência em caso de alienação e estiver averbado junto à matrícula do imóvel. A denúncia deverá ser exercida no prazo de noventa dias contado do registro da venda, presumindo-se, após esse prazo, a concordância na manutenção da locação, tudo nos termos do art. 8º, caput e §2º, da Lei 8.245/91.
23. No caso de arrematação de veículos automotores (automóveis, motocicletas, embarcações, aeronaves e similares), os impostos sobre a propriedade da coisa não serão transferidos ao arrematante, sub-rogando-se no preço da arrematação. Também não serão transferidas ao arrematante as dívidas referentes a multas pendentes, que são de responsabilidade pessoal do proprietário anterior.
- 23.1. Não estão incluídas no rol das dívidas mencionadas neste item as despesas de transferência, inclusive de natureza tributária.
- 23.2 O veículo automotor (automóveis, motocicletas, embarcações, aeronaves e similares) será entregue ao arrematante no estado em que se encontrar à época da arrematação.
- 23.3 O prazo para levantamento de gravames porventura existentes sobre o veículo automotor arrematado dependerá de resposta dos órgãos impositores a comunicação expedida pelo Juiz Coordenador de Leilões para seu levantamento.
24. Compete apenas ao interessado no bem, ou bens, eventual pesquisa de débito junto aos diversos órgãos.
25. Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontrarem, não cabendo à Justiça do Trabalho e/ou ao Leiloeiro quaisquer responsabilidades quanto aos consertos e reparos ou mesmo providências referentes à retirada, embalagem, impostos, encargos sociais e transporte daqueles arrematados. Sendo a arrematação judicial modo originário de aquisição de propriedade não cabe alegação de evicção, sendo exclusiva atribuição dos licitantes/arrematantes verificarem o estado de conservação, situação de posse e especificações do bem, ou bens, oferecidos no leilão. Qualquer dúvida e/ou divergência na identificação/descrição do bem, ou bens, deverá ser dirimida no ato do Leilão.
26. A(s) foto(s) que ilustra(m) a descrição do(s) bem(ns) constricto(s) não reflete(m) necessariamente o(s) seu(s) estado(s) atual(is) de conservação.
27. Os bens que não forem objeto de arrematação ao final do Leilão Público Unificado e para os quais tenha havido proposta de desmembramento de lotes, aceita pelo Juiz Coordenador de Leilões, serão novamente apreçados na mesma data, de forma resumida, mantendo-se o mesmo percentual para o valor do lance mínimo exigido no item 06.
28. Frustrada a alienação, poderá o Juízo de Execução renovar o praceamento dos bens constrictos ou determinar sua substituição, conforme dispõe o art. 848, VI, do CPC, ou, ainda, expedir mandado de venda judicial a Divisão de Hasta Pública e Leilões Judiciais, com supedâneo na Portaria 0002/09, de 20/02/09, publicada no Diário Oficial da Justiça do Trabalho de 27/02/09.
29. Encerrado o Leilão Público Unificado, dos bens arrematados serão emitidas certidões positivas pelo Diretor da Divisão de Hasta Pública e Leilões Judiciais e subscritos pelo arrematante, leiloeiro e Juiz Coordenador, enquanto que dos bens que não lograram lance serão emitidas, também pelo Diretor da Divisão de Hasta Pública e Leilões Judiciais, certidões negativas, assinadas pelo leiloeiro e pelo Juiz Coordenador.



30. Todo o procedimento do Leilão Público Unificado será registrado em ata pelo Diretor da Divisão de Hasta Pública e Leilões Judiciais e subscrita pelo leiloeiro e Juiz Coordenador.

31. Em nenhuma hipótese, salvo nos casos de nulidades previstas em lei, serão aceitas reclamações e/ou desistências dos arrematantes/adjudicantes ou alegações de desconhecimento das cláusulas deste Edital, para eximirem-se das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal na forma dos artigos 335 e 358, ambos do Código Penal Brasileiro (“Todo aquele que impedir, afastar ou tentar afastar concorrentes ou licitantes por meios ilícitos, violência ou oferecimento de vantagem (ns), e, ainda, perturbar, fraudar ou tentar fraudar, a venda em hasta pública ou arrematação judicial, estará incurso nas penas que variam de dois meses a dois anos de detenção e/ou multa”).

Publique-se.

Fortaleza – CE, 18 de agosto de 2018

NEY FRAGA FILHO

Juiz do Trabalho Coordenador de Leilões

